



دليل الأسئلة العديلية

الواردة عبر حساب التواصل العدلي



@MojCare



احصل على
نسختك
الرقمية الآن

PDF





المحتوى

5	القضاء
21	التنفيذ
32	التوثيق
49	تقنية المعلومات
58	المحاماة
67	ردود متنوعة





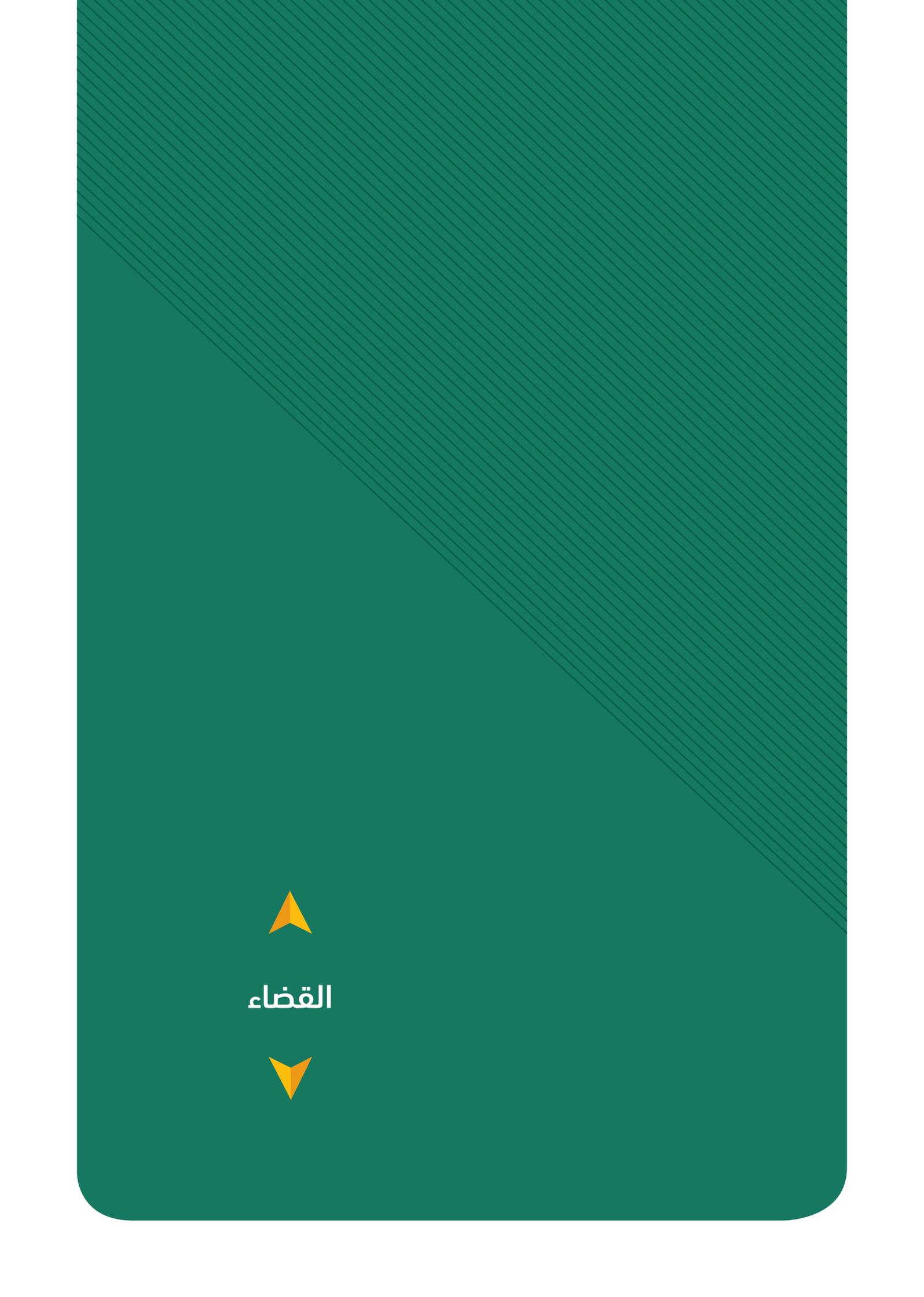
مقدمة

خدمة «التواصل العدلي» خدمة تفاعلية جديدة أطلقتها وزارة العدل عبر تخصيص حساب في تويتر @MojCare للتواصل المباشر مع المستخدمين، وذلك ضمن مسار الوزارة نحو تعزيز خدمات التواصل مع المستخدمين.

وتمكّن الخدمة المستخدمين من التواصل المباشر والفعّال مع ممثلي وكالات وقطاعات الوزارة لتلقي الاستفسارات والشكاوى حول الخدمات القضائية والعديلية كافة التي تقدمها الوزارة بمختلف مرافقها.

ويضم فريق «التواصل العدلي» عددًا من المختصين في قطاعات الوزارة من التنفيذ والشؤون القضائية والتوثيق والمحاماة وتقنية المعلومات والإعلام والاتصال وغيرها من التخصصات.





القضاء



القضاء



<p>المحافظات والمراكز التي ليس فيها محكمة أو دائرة تجارية متخصصة؛ فتكون المحكمة العامة في تلك المحافظات والمراكز هي المختصة بالنظر في الدعوى، شريطة ألا تزيد قيمة المطالبة عن (300.000) ثلاثمائة ألف ريال، وأن يكون موضوع المطالبة غير متعلق بشراكة أو وكالة تجارية.</p> <p>الفقرة (خامساً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 967/ت وتاريخ 1-1-1439هـ والفقرة (أولاً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 991/ت وتاريخ 26-1-1439هـ</p>	<p>1 هل هناك محاكم تجارية في المحافظات والمراكز ؟</p>
<p>نعم ، هي الأحكام التي لا تزيد قيمة المطالبة الأصلية فيها عن (20.000) عشرين ألف ريال .</p> <p>الفقرة (رابعاً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 967/ت وتاريخ 1-1-1439هـ</p>	<p>2 هل هناك أحكام تجارية لا يقبل الاعتراض عليها ؟</p>
<p>للمدعي إقامة الدعوى في إحدى محاكم مدن المملكة.</p> <p>المادة 36 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>3 إذا لم يكن للمدعي أو للمدعى عليه محل إقامة في المملكة فما المحكمة المختصة مكانياً بذلك ؟</p>
<p>يكون الاختصاص هو نطاق محل إقامة الأغلبية، وفي حال التساوي ، يكون للمدعي الخيار في إقامة الدعوى أمام أي محكمة يقع في نطاق اختصاصها مكان إقامة أحدهم .</p> <p>المادة 36 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>4 إذا تعدد المدعى عليهم وتنوعت أماكن إقامتهم، فما المحكمة المختصة مكانياً بنظر الدعوى ؟</p>
<p>في المحكمة التي يقع في نطاقها مركز إدارتها، سواء كانت الدعوى ضد الشركة أو الجمعية أو المؤسسة أو من الشركة أو الجمعية أو المؤسسة على أحد الشركاء أو الأعضاء ، أو من شريك أو عضو على آخر .</p> <p>المادة 38 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>5 ماهي المحكمة المختصة مكانياً في الدعاوى التجارية التي ترفع ضد الأشخاص الاعتباريين أو المعنويين ؟</p>
<p>ي صح ذلك ، شريطة أن تكون الدعوى متعلقة بذلك الفرع .</p> <p>المادة 38 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>6 هل يصح إقامة دعوى ضد فرع شركة أو جمعية أو مؤسسة ؟</p>



القضاء



أن يكون المدعى عليه تاجراً، وأن يكون محل النزاع عملاً تجارياً، وألا تكون الدعوى من اختصاص جهة أخرى .

الفقرة (13) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

7 ماهي الشروط الواجب توافرها في الاختصاص النوعي للمحاكم التجارية ؟

7

لا تختص المحاكم التجارية بنظر مثل هذه دعاوى، والمختص بنظرها المحاكم العامة .

تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 1077/ت وتاريخ 10-8-1339هـ

8 هل تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى مكاتب الاستقدام ؟

8

لا تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى العقار، والمختص بنظرها المحاكم العامة.

المادة (31) من نظام المرافعات الشرعية

9 هل تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى العقار ؟

9

تختص بذلك إذا كانت الدعوى ناشئة عن عقد مقاولة، والمدعى عليه مقاول أو طرفي النزاع مقاولين، أو كان الطرف الآخر المتعاقد مع المقاول تاجراً وأبرم عقد المقاولة لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية، وأما إذا كان المدعي هو المقاول والمدعى عليه فرد وليس تاجراً، أو كان المدعى عليه تاجراً إلا أن إبرامه للعقد ليس لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية، فيكون المختص هو المحاكم العامة .

المادة 31 من نظام المرافعات الشرعية، والفقرة (ثالثاً ورابعاً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

10 هل تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى المقاولات ؟

10

تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى السمسرة سواء كانت في عقار أو غيره إذا كان كلا المتداعيين ممن يمتهن السمسرة، أو إذا كان المدعى عليه يمتهن السمسرة، أو إذا كان المدعي هو السمسار غير الممتهن للسمسرة وكان المدعى عليه تاجراً والعقد لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية.

الفقرة (سادساً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

11 هل تختص المحاكم التجارية بالدعاوى الناشئة عن السمسرة ؟

11

القضاء



لايدخل في اختصاص المحاكم التجارية دعاوى السمسرة إذا كان المدعى عليه ليس بتاجر، أو كان تاجراً ولم يبرم عقد السمسرة لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية.

الفقرة (سادساً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

هل يدخل في اختصاص المحاكم التجارية دعاوى السمسرة إذا كان المدعى عليه ليس تاجراً ؟

12

لا تختص المحاكم التجارية بنظرها، طبقاً للفقرتين (أ . ب) من المادة (٣٥) من نظام المرافعات الشرعية، ويكون الاختصاص منعقداً للمحاكم العامة؛ إلا إذا مارست أي من تلك الشركات عملاً تجارياً لخدمة تجارتها؛ فإنها تكتسب صفة التاجر، وينعقد الاختصاص حينئذ للمحاكم التجارية.

الفقرة (ثامناً) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

هل تختص المحاكم التجارية بالنظر في دعاوى المستشفيات والاستشارات الهندسية والتخليص الجمركي والشركات الزراعية والتعليم والمحاسبة؟

13

لا تختص المحاكم التجارية بذلك ، والمختص هو المحاكم العامة .

الفقرة (11) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

هل من اختصاص المحاكم التجارية الشراكة في شركة مضاربة محددة في عقار معين ؟

14

المختص بنظرها المحاكم التجارية.

الفقرة (12) من تعميم المجلس الأعلى للقضاء رقم 979/ت وتاريخ 12-2-1439هـ

إذا كان ضمن التركة شركة فمن المختص بنظر هذه الدعوى ؟

15

تختص المحكمة التجارية بنظر الدعاوى المقامة على مالك العقار إذا كان تاجراً وأبرم العقد لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية؛ وتختص المحكمة العامة بنظر الدعاوى المقامة على مالك العقار إذا كان ليس تاجراً أو كان تاجراً ولكنه لم يبرم عقد المقاوله لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية.

تعميم 979 لعام 1439هـ

أنا مقاول وأريد أن أقيم دعوى ضد مالك العقار للمطالبة بمستحقاتي من المختص بنظرها ؟

16



القضاء



<p>إذا كانت الشركة المدعى عليها مرخصة من مؤسسة النقد بمزاولة الإيجار التمويلي، فالمحاكم التجارية غير مختصة بنظر هذه الدعوى، وتختص لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات التمويلية بنظرها.</p>	<p>17 اشترت سيارة بنظام الإيجار المنتهي بالتملك وقامت الشركة بسحبها وبيعها وأريد أن أقيم دعوى ضدها من المختص بنظرها ؟</p>
<p>تختص المحاكم التجارية بنظر الدعاوى المقامة على الناقل إذا كان تاجراً. المادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>18 اتفقت مع شركة لنقل بضاعة وتوصيلها ولكنها لم تلتزم بذلك وأريد إقامة دعوى ضدها من المختص ؟</p>
<p>تختص المحاكم التجارية بنظر دعاوى البيع والشراء إذا كان المدعى عليه تاجراً. المادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>19 اشترت بضاعة من محل تجاري ووجدت فيها عيباً ورفض إرجاع البضاعة ؟</p>
<p>تختص المحكمة التجارية بنظر النزاعات التي تنشأ بين الشركاء في جميع الشركات سواء المسماة في الفقه أو المسماة في النظام. تعميم 979 لعام 1439 والمادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>20 سلمت شخصاً مبلغاً لاستثماره في مشروع ولكنه لم يلتزم بذلك وأرغب بإعادة رأس المال من المختص ؟</p>
<p>تختص المحكمة التجارية بنظر النزاعات التي تنشأ بين الشركاء في جميع الشركات سواء المسماة في الفقه أو المسماة في النظام. تعميم 979 لعام 1439 والمادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>21 أنا شريك في شركة ولم تسلمني أرباحي عدة سنوات وأرغب باستحصالها من المختص ؟</p>
<p>تختص المحكمة العامة بنظر الدعوى إذا كانت الشراكة في عقار معين ومحدد. تعميم 979 لعام 1439 والمادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>22 اشترت مع شخص في شراء أرض معينة وأرغب ببيع حصتي من الأرض، من المختص بنظرها ؟</p>
<p>تختص المحاكم التجارية بنظر الدعوى إذا كانت الشراكة في عقارات غير محددة. تعميم 979 لعام 1439 والمادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>23 سلمت شخصاً مبلغاً لاستثماره في عقارات غير محددة وأرغب بالمحاسبة من المختص ؟</p>



القضاء



<p>تختص المحكمة التجارية بنظر الدعوى إذا كان المدعى عليه تاجراً واشترى العقار لأعماله التجارية الأصلية أو التبعية. تعميم 979 لعام 1439 هـ</p>	<p>24 عرضت على شخص عقاراً وقام بشرائه ولم يعطني نصيبي من السعي وأرغب بتقديم دعوى من المختص؟</p>
<p>تختص المحاكم العامة بنظر الدعوى المقامة ضد مكاتب الاستشارات الهندسية. تعميم 979 لعام 1439 والمادة 35 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>25 اتفقت مع مكتب هندسي ليكون استشارياً في مشروع ولكنه لم يلتزم بالعقد المبرم معه وأرغب بتقديم شكوى، من المختص؟</p>
<p>تختص المحاكم العامة بنظر الدعوى المقامة ضد مكاتب الاستقدام. تعميم 1077 لعام 1439 هـ</p>	<p>26 اتفقت مع مكتب على استقدام فادمة ولكنه لم يلتزم بذلك وأرغب في إعادة المبلغ، من المختص؟</p>
<p>تختص المحاكم العامة بنظر الدعاوى المقامة ضد المخلص الجمركي. تعميم 979 لعام 1439 هـ</p>	<p>27 اتفقت مع مخلص جمركي لتخليص بضاعة وأعطيته مبلغاً ولكنه لم يلتزم بذلك وأريد تقديم شكوى ضده، من المختص؟</p>
<p>نعم، إذا تهيأت القضية للحكم و لم يحضر المدعي بينما حضر المدعى عليه و طلب عدم شطب الدعوى والحكم فيها. المادة : 56 الفقرة : 1 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>28 هل يسوغ الحكم في القضية دون حضور المدعي؟</p>
<p>بإمكانك التقدم بدعوى إثبات طلاق، لدى محكمة الأحوال الشخصية في البلد الذي تقيمين فيه .</p>	<p>29 زوجي أخبر والدي بأنه طلقني، وأنا معلقة منذ سنة و لا أعلم عن تفاصيل طلاقي و هل راجعني، ما هي الدعوى التي أتقدم بها وفي أي محكمة؟</p>
<p>إذا كان يعرف القراءة و الكتابة فيوكل لدى كتابة العدل، و إذا كان لا يجيد ذلك فالاختصاص لمحكمة الأحوال الشخصية .</p>	<p>30 أخي أحرص لا يستطيع الكلام ، فكيف أستطيع أخذ وكالة عنه؟</p>
<p>المادة : 33 الفقرة : 14 من نظام المرافعات الشرعية</p>	



القضاء



<p>لك أن تطلب من المحكمة التي أقيمت فيها الدعوى استخلاف المحكمة التي يقيم الشاهد ضمن اختصاصها المكاني في سماع بينتك.</p> <p>المادة 102 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>31 أريد تقديم دعوى و بينتي شاهد يقيم في مدينة أخرى ، فكيف أستطيع إثبات شهادته ؟</p>
<p>يحق للمدعي تصحيح دعواه أثناء نظر القضية .</p> <p>المادة : 83 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>32 تقدمت بدعوى أطلب مبلغًا ماليًا من المدعي، و بعد التقديم سددني المدعي عليه بعض المبلغ ، فهل يحق لي تعديل المبلغ أثناء المرافعة؟</p>
<p>نعم يحق له ذلك خلال المدة النظامية المقررة.</p> <p>المادة 179 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>33 من تخلف عن الحضور للجلسات و صدر ضده حكم، هل يحق له الاعتراض؟</p>
<p>لا يلزم ذلك، و يحق لأحد الورثة أو أحد الشركاء التقديم بطلب حجة الاستحكام .</p> <p>المادة 128 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>34 توفي والدنا و لدينا أرض نرغب استخراج صك استحكام عليها، فهل يلزم حضور جميع الورثة أو توكيلهم ؟</p>
<p>إذا لم يحضر المدعي عليه الجلسة الأولى و لم يتبلغ فيؤجل النظر إلى جلسة لاحقة.</p> <p>المادة : 57 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>35 هل يصدر حكم في الجلسة الأولى ضد من لم يتبلغ ؟</p>
<p>عزيزي المستفيد يمكن الاستعلام عن موعد الجلسات عبر الرابط التالي :</p> <p>https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/QueryAppointment.aspx</p>	<p>36 كيف يتم الاستعلام عن موعد الجلسات في المحاكم ؟</p>



القضاء



37

ما هي إجراءات استخراج صك إعالة للوالدين ؟

عزيزي .. فضلاً الدخول على الرابط التالي :
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx>
واختيار - إثبات إعالة - وتعبئته ثم التوجه للمحكمة مع ملاحظة وجود خطاب من الجهة طالبة الإعالة مع إحضار شاهدين ومزكين، وإن كان طالب الإثبات موظفاً فيلزم إحضار خطاب من مرجعة.

المادة 128 من نظام المرافعات الشرعية

38

ما هي شروط إصدار صك ولاية لابنتي اليتيمة؟ وهل يشترط المزكين والشهود أن يكونوا من الأقارب أم لا ؟

إذا كانت البنت أقل من 15 سنة ، يمكن التقدم بطلب الولاية إلى محكمة الأحوال الشخصية، مع إحضار صك حصر الإرث لأب البنت، وشاهدين ومعدلين.

39

ماهي شروط استخراج حصر ورثة ؟

إحضار أصل شهادة الوفاة، وتعبئة نموذج الطلب على بوابة الوزارة ، وشاهدين ومعدلين من غير الورثة.

<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx>

مع ملاحظة أن يكون المنهي من الورثة أو وكيل عن أحد الورثة أو من يقوم مقامه شرعاً.

المادة (2\236) من نظام المرافعات الشرعية

40

كيف يتم حجز موعد في المحكمة العامة ؟

يتم تقديم صحيفة دعوى عبر بوابة الوزارة الإلكترونية والتوجه بها للمحكمة وسيتولى القسم المختص في المحكمة تحديد الموعد وإبلاغ المدعى عليه: www.moj.gov.sa

41

هل لصك الطلاق صلاحية إنتهاء ؟

لا. لا يوجد صلاحية إنتهاء لصك الطلاق.

42

زوجي لا ينفق عليّ من 4 سنوات ، ما هو العمل ؟

بإمكانك التقدم بطلب النفقة عن طريق محكمة الأحوال الشخصية.

المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية



القضاء



43

امرأة رفعت دعوى قضائية على خصمها الذي يسكن مدينة أخرى، هل يحق له أن يأتي لمدينتها أم هي تذهب إليه؟

إذا كانت الدعوى غير زوجية فيكون الاختصاص للمحكمة التي يقع في نطاق اختصاصها المدعى عليه، أما إذا كانت الدعوى زوجية أو دعوى نفقة فيحق للمدعية إقامة دعواها في مدينة إقامتها.

المادة 36 \ 3 من نظام المرافعات الشرعية

44

السلام عليكم ما هو المطلوب لاستخراج صك الولاية؟

للأم التقدم بطلب الولاية على أولادها إلى محكمة الأحوال الشخصية مع إحضار صك حصر الإرث لأب المولى عليهم وشاهدين ومزكين.

المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية

45

هل (الهويات) الوطنية للورثة غير مطلوب إحضارها للمحكمة لاستخراج حصر الورثة؟

نصح بإحضارها أو نسخة منها ليتم إصدار صك حصر الورثة على ضوءها.

46

لإصدار حصر الورثة هل يجب إحضار هويات جميع الورثة أم يكفي بالشهود والمزكين فقط؟ وما الأوراق المطلوبة لهذا الشأن؟

يحضر واحد من الورثة، ويحضر أصل شهادة الوفاة أو تبليغ الوفاة، ويتم تعبئة نموذج الطلب على البوابة الإلكترونية للوزارة www.moj.gov.sa مع شاهدين ومعدلين من غير الورثة.

47

أقمت دعوى إلكترونياً في نظام القضاء التجاري ضد مكتب استقدام ولم يحصل شيء حتى الآن؟ ما هو الحل؟ وكم فترة الانتظار؟

فترة دراسة مستندات الطلب 5 أيام عمل ويتم الرد برسالة على رقم التواصل وإذا لم يتم التواصل معكم يمكنكم مراجعة المحكمة والتحقق من طلبكم مع العلم بأن دعاوى الاستقدام ليست من اختصاص المحاكم التجارية.

تعميم رقم (1077) وتاريخ 1439/08/10هـ

48

أريد أن أستخرج صك ولاية لأخي الأصغر (16 سنة) هل يتطلب حضوره؟ وهل مطلوب شهود ومن أين أستخرجها، وشكراً جزيلاً؟

صك الولاية لا يُستخرج إلا لمن هو دون سن الخامسة عشرة.



القضاء



49	لدي رقم طلب لحصر الورثة هل أذهب مباشرة للمحكمة بدون موعد؟	نعم ، تذهب إلى محكمة الأحوال الشخصية بدون موعد مع ملاحظة إحضار أصل شهادة الوفاة وشاهدين ومزكيين.
50	رفعت دعوى ومن ثم تم الصلح لاحقاً، هل أستطيع التنازل إلكترونياً عن الدعوى؟	عند رغبتكم إثبات التنازل عن الدعوى فيلزم مراجعة المحكمة في الموعد المحدد .
51	لدي أرض قديمة ليس فيها أوراق ثبوتية وأرغب باستخراج صك لهذه الأرض، ماهو الإجراء النظامي في هذه الحالة؟	لكم التقدم بطلب حجة استحكام لدى المحكمة العامة في المدينة التي يقع العقار في نطاق اختصاصها، وسيتم النظر فيه. المادة 227 \ 22 من نظام المرافعات الشرعية
52	عندي مطالبة تجارية قيمتها أقل من 300 ألف ريال ، هل ترفع الدعوى في المحكمة العامة أم التجارية؟	تختص المحاكم التجارية والدوائر التجارية في المحاكم العامة بالنظر في «جميع المنازعات التجارية الأصلية والتبعية التي تحدث بين التجار» وإقامة الدعوى تكون في المحكمة التابعة لمحل إقامة المدعى عليه. مادة (35-36) نظام المرافعات الشرعية
53	أريد رفع قضية حضانة على زوجي، ماهي الإجراءات وهل يتطلب محامياً؟	يتم رفع دعوى حضانة عن طريق محكمة الأحوال الشخصية ، و بإمكانك رفعها بنفسك أو توكيل الغير. المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية
54	صك الزواج الخاص بي قد تليف، ما هي الإجراءات اللازمة من أجل إخراج بدل تالف وما هي الأوراق المطلوبة؟	عليك التقدم للمحكمة التي يتبعها المأذون بطلب إصدار بدل تالف
55	توثيق عقد النكاح بالنسبة للمقيم أين يكون بالضبط؟	توثيق العقد يكون لدى محكمة الأحوال الشخصية. المادة 33\أ من نظام المرافعات الشرعية



القضاء



<p>إذا كان سبق وأن صدر في حقك صك طلاق، فعليك مراجعة الدائرة التي أصدرت الصك لاستلامه.</p> <p>المادة 3\33 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>56 أنا مطلقة منذ تسع سنوات ولم أذهب لاستلام صك الطلاق، فكيف أحصل عليه ؟</p>
<p>نعم تستطيع الزوجة ذلك وتراجع الدائرة مصدرة الصك.</p>	<p>57 هل تستطيع الزوجة إصدار صك طلاق بدل مفقود علماً بأن لديها صورة منه؟</p>
<p>يرجى مراجعة إدارة الجوازات بخصوص هذا الاستفسار.</p>	<p>58 في حال أن الأب ميت هل يتم استخراج صك ولاية أم إعالة للأخ لتجديد جواز السفر و استخراج التصاريح و غيره؟ ومن أين يتم استخراج الصك؟ و هل يلزم معرفين أم يكفي بالبصمة؟</p>
<p>يستطيع أحد الورثة استخراج صك حصر الورثة أو التوكيل في ذلك .. و لا يلزم ذلك من جميع الورثة.</p> <p>المادة 236 / 2 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>59 هل يستطيع الورثة توكيل أحد الأفراد لاستخراج صك حصر الإرث أم يجب على الورثة الذهاب للمحكمة لهذا الغرض؟</p>
<p>عليك تقديم صحيفة دعوى مرة أخرى ومراجعة المحكمة في المدة المحددة.</p>	<p>60 طبعت صحيفة الدعوى وتأخرت عن مدة الأيام العشرة المحددة كمدة للمراجعة فما العمل؟</p>
<p>إثبات الطلاق يتم في يوم تقديم الطلب مباشرة، ويقوم الزوج بتسجيل بيانات الزوجة ومكان إقامتها ورقم التواصل بها ويطلب إرساله للمحكمة مكان إقامة الزوجة، أو تذهب الزوجة لأقرب محكمة وتطلب منها مخاطبة المحكمة التي طلق فيها الزوج لإرسال صك الطلاق.</p> <p>المادة 33 / 3 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>61 إذا تم الطلاق والزوج بمنطقة والزوجة بمنطقة أخرى. كم المدة اللازمة لاستخراج صك الطلاق وإرساله للزوجة؟</p>



القضاء



62	هل سجل الأسرة يغني عن صك الإعالة، ولا يوجد تجديد لصك الإعالة وإنما استخراج صك جديد.	هل سجل الأسرة يغني عن صك الإعالة؟ وماهي متطلبات تجديد صك الإعالة؟
63	نعم يمكن الحصول على صك ولاية وفق المقتضى الشرعي.	معي صك إعالة ممكن أحصل على صك ولاية؟
64	لا. لا يلزم إحضار شهود ويكفي حضور المطلق وإحضار عقد النكاح. تعميم 806/ت في 1-1437-11هـ.	هل هناك حاجة إلى شهود عند إجراءات الطلاق؟
65	إذا كان استخراج صك جديد فيكون لدى الدوائر الإنهائية بمحكمة الأحوال الشخصية، أما بدل المفقود فيكون من الدائرة التي أصدرت الصك. المادة 2\33 من نظام المرافعات الشرعية	من أين يتم استخراج صك حصر ورثة جديد؟ أو بدل مفقود؟
66	الأصل أن صك الحضانة كاف لمراجعة جميع الجهات وإنهاء الإجراءات الخاصة بالمحضون وقد يستلزم الأمر صك ولاية للبيع والشراء.	عندي بنات في حضاتي ولدي صك حضانة، فهل يكفي أم أحتاج لصك ولاية كي أستطيع إنهاء جميع الإجراءات التي تخصهم؟
67	ليس هناك سن محدد، والعبرة هي استطاعة الولد الإنفاق على نفسه.	إلى أي سن تتوقف النفقة على الأبناء والبنات؟
68	للتصرف في العقار و ضمن مَلَاكُه قاصر و الولي غير والده (وليه الجبري) لا بد من إذن القاضي قبل ذلك . المادة 224 من نظام المرافعات الشرعية	هل يجوز بيع عقار ومن ضمن الورثة شخص قاصر ووالده تنازلت عن نصيبه بموجب صك الولاية؟



القضاء



<p>لابد من حضوركم أو وكيلكم الجلسة الأولى والدفع بعدم الاختصاص المكاني فإن قبلته الدائرة وإلا فيلزمكم الحضور أمام الدائرة حتى انتهاء القضية. المادة (75) من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>69 وصلتني رسالة بموعد جلسة في منطقة أبها وأنا في الرياض ولا علم لي من المدعي هل أستطيع تحويل الجلسة إلى موقع تواجدي ؟</p>
<p>موضوع التقادم في النفقة شأن قضائي يعود للدائرة القضائية.</p>	<p>70 هل يحق لي المطالبة بالنفقة أكثر من عشرين سنة بأثر رجعي ؟</p>
<p>التقدم بها للدائرة التي أصدرت الحكم في المدة المحددة للاعتراض. المادة 187 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>71 أرغب في الاعتراض على حكم، هل أوجه اللائحة الاعتراضية للقاضي الذي أصدر الحكم علي أم أوجهها للقضاة محكمة الاستئناف ؟</p>
<p>التقدم بدعوى فسخ نكاح لدى محكمة الأحوال الشخصية حسب الاختصاص إن كان في بلدكم محكمة أحوال شخصية وإلا فتقدم الدعوى للمحكمة العامة. المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>72 أين تتم إجراءات فسخ عقد زواج ؟</p>
<p>إذا لم يتم إثبات الطلاق من قبل الزوج في المحكمة، فيمكنك التقدم بدعوى إثبات الطلاق من خلال الرابط التالي: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Lawsuit.aspx والتوجه بها إلى محكمة الأحوال الشخصية. المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>73 أنا تطلقت ولم يصدر لي صك، ما العمل ؟</p>
<p>إحضار وثيقة عقد النكاح والهوية الوطنية.</p>	<p>74 ماهي المستندات المطلوبة لتصديق وثيقة عقد النكاح ؟</p>



القضاء



<p>لا يرسل الموعد إلكترونياً بل لا بد من مراجعة المحكمة مصطحباً معك صحيفة الدعوى بعد طباعتها ومرفقات الدعوى إن وجدت.</p>	<p>75 أنا قدمت دعوى مالية إلكترونياً وطبعتها هل ترسل لي المحكمة موعداً برسالة نصية أو أذهب حضورياً وأتقدم بالدعوى بعد طباعتها ؟</p>
<p>لا ليست الحاضنة الوصي الشرعي، لكن للحاضن بعض الصلاحيات يتم ذكرها في صك الحضانة.</p>	<p>76 هل الأم المطلقة هي الوصي الشرعي للابن القاصر إن كانت تملك صك حضانة ؟</p>
<p>يمكن متابعة سير القضية بإدخال رقمها عبر بوابة وزارة العدل الإلكترونية.</p>	<p>77 لدي معاملة في إحدى المحاكم كيف أستطيع متابعتها؟</p>
<p>نعم يمكنك ذلك بعد إذن القاضي المختص في محكمة الأحوال الشخصية. المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>78 هل أستطيع استخراج صك ولاية على أبنائي بما أن الزوج غير مؤهل عقلياً؟</p>
<p>لابد من حضوركم أو وكيلكم الجلسة الأولى والدفع بعدم الاختصاص المكاني فإن قبلته الدائرة وإلا فيلزمكم الحضور أمام الدائرة حتى انتهاء القضية. المادة (75) من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>79 رُفعت علي قضية مالية من البنك وفي غير محل سكني (منطقتي) هل يحق لي الاعتراض على ذلك ؟</p>
<p>تقديم دعوى الخلع من اختصاص محكمة الأحوال الشخصية ولا يلزم شهوداً ابتداءً وإذا لم يكن في بلدكم محكمة للأحوال الشخصية فتقدم الدعوى للمحكمة العامة. المادة 33 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>80 أين يتم تقديم دعوى خلع، وهل يتطلب ذلك شهوداً ؟</p>
<p>«التاريخ الرسمي المعتمد في انعقاد الجلسات: هو تقويم أم القرى، وفي حال اختلاف رؤية الهلال عن التقويم؛ فالعبرة بالتقويم.» المادة 8 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>81 ما هو التاريخ المعتمد في انعقاد جلسات المحاكم ؟</p>



القضاء



82	لدي مشكلة مع شركة سياحية أريد رفع دعوى قضائية، أتوجه لأي محكمة ؟	تحديد المحكمة المختصة بالدعوى يعود تقريره لموضوع الدعوى.
83	ماهي المدة النظامية للاعتراض على حكم صادر من المحكمة ؟	«مدة الاعتراض 30 يومًا عدا الدعاوى المستعجلة، فمدة الاعتراض فيها عشرة أيام.» المادة 187 من نظام المرافعات الشرعية
84	زوجان تطلقا وكل واحد منهما تزوج بعد الطلاق .. هل يحق للابن الأكبر لهما إعالة أو الولاية على إخوانه الأصغر منه سنًا .. مع أن والديه على قيد الحياة لكن منفصلين ومتزوجين ؟	لا علاقة للطلاق بموضوع الإعالة والولاية مع ملاحظة أن ولاية الأب على أولاده القاصرين ولاية جبرية لا تنتقل إلى غيره إلا في حال موته أو قصوره العقلي.
85	قضايا الابتزاز من اختصاص أي محكمة؟	من اختصاص المحاكم الجزائية.
86	هل تبليغ المدعى عليه بالرسائل النصية يكون بالرقم المدخل من قبل المدعي في صحيفة الدعوى الإلكترونية أو عن طريق رقمه المسجل في مركز المعلومات الوطني ؟	عن طريق رقم الجوال المسجل في نظام أبشر .
87	أرغب في إقامة دعوى مطالبة بمبلغ عشرة آلاف ريال ولم أجد خياراً للدوائر الحقوقية في المحكمة العامة بالرياض كيف هي الطريقة ؟	عليك اختيار المحكمة العامة، وفي نهاية الطلب قم باختيار الدوائر الجزئية.
88	تقدمت بدعوى لدى مكتب العمل قبل تاريخ 20 / 2 / 1440 و صدر قرار من الهيئة الابتدائية في الدعوى، عند من أقدم الاعتراض على القرار ؟	كل دعوى تم قيدها قبل مباشرة المحاكم العمالية لدى مكتب العمل؛ تُنظر لدى الهيئات الابتدائية و يعترض على القرار لدى الهيئة العليا حتى صدور قرار منه للخصومة.

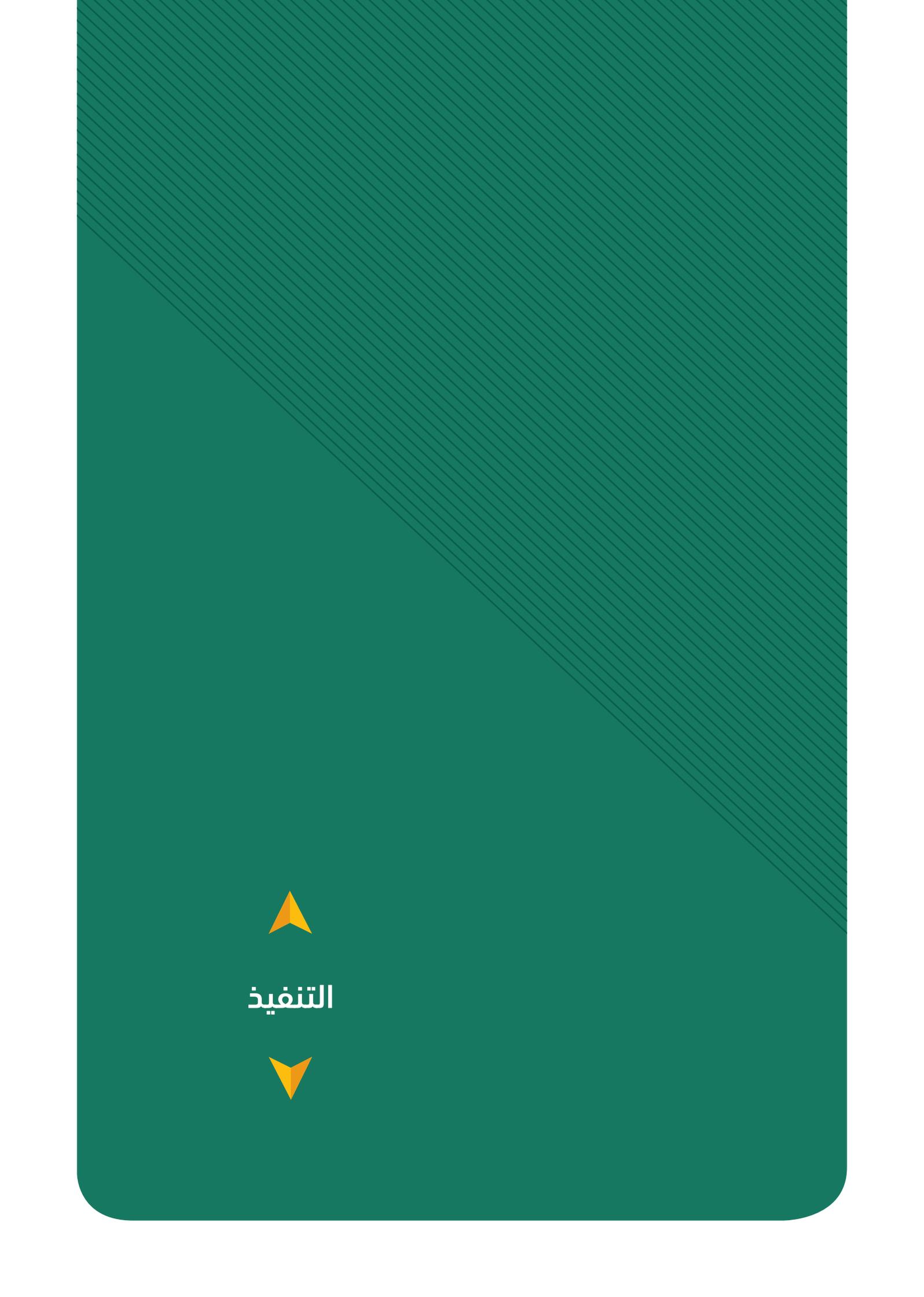


القضاء



<p>يجب أن تتقدم لمكتب العمل الذي يقع مكان العمل في نطاق اختصاصه؛ لمحاولة التسوية وديًا خلال 21 يومًا، وفي حال عدم التسوية ترفع الدعوى للمحكمة العمالية.</p>	<p>89 أريد أن أتقدم بدعوى عمالية ضد صاحب العمل للمطالبة بمستحقاتي، فما هي الطريقة؟</p>
<p>1. كل عقد عمل التزم بموجبه شخص بالعمل لمصلحة صاحب عمل وتحت إدارته أو إشرافه مقابل أجر. 2. عمال الهيئات و المؤسسات العامة وعمال الحكومة. 3. عمال المؤسسات الخيرية. 4. عقود التدريب و التأهيل مع غير العاملين لدى صاحب العمل. 5. العاملين بعض الوقت في حدود ما يتعلق بالسلامة والصحة المهنية وإصابات العمل.</p>	<p>90 من هم العمال الخاضعين لأحكام نظام العمل؟</p>
<p>لا بد أن ترفع الدعوى خلال اثني عشر شهرًا من انتهاء علاقة العمل للمطالبة، وإلا لن تقبل الدعوى أمام المحكمة بعد مضي هذه المدة إلا عند وجود عذر وتقبله المحكمة أو إقرار من صاحب العمل بالحق.</p>	<p>91 انتهت علاقة العمل بيني و بين صاحب العمل ما هي المدة التي أستطيع خلالها رفع الدعوى ضده للمطالبة بحقوقتي؟</p>
<p>لا يحق لصاحب العمل أن يغير من شروط التشغيل التي كانت سارية تغييراً يترتب عليه الإضرار بموقفك في الدعوى.</p>	<p>92 تقدمت بدعوى ضد صاحب العمل أمام المحكمة العمالية فقام صاحب العمل بتغيير بعض الشروط التشغيلية هل يحق له ذلك؟</p>





التنفيذ



التنفيذ



<p>لا لم يتم إلغاء إيقاف الخدمات لكنه عقوبة جوازية، للقاضي إيقافها أو عدم إيقافها، أو رفعها بعد إيقافها .</p> <p>الفقرة أ من م 46 وتعميم معالي وزير العدل رقم (13 / ت / 7308) وتاريخ 25 / 7 / 1439هـ</p>	<p>93 هل تم إلغاء إيقاف الخدمات لدى محاكم التنفيذ؟</p>
<p>لا لم يتم إلغاؤه لكنه سلطة تقديرية للقاضي والحال ما ذكر له إيقافه من عدمه .</p> <p>م 83 من نظام التنفيذ</p>	<p>94 هل تم إلغاء الحبس لمن تقل مطالبته عن مبلغ مليون ريال ؟</p>
<p>الأصل أن المهلة لا تكون إلا من صاحب الحق إلا أنه في حال ظهرت مصلحة قضائية بالإمهال فلا بد حينئذٍ من إصدار حكم فيها من قبل قاضي الدائرة يخضع لطرق الاعتراض.</p> <p>اللائحة 5 من م 6 من نظام التنفيذ</p>	<p>95 هل يملك قاضي التنفيذ إمهالي في تنفيذ الحق ؟</p>
<p>الأصل عدم الحاجة إلى ذلك؛ إلا في حال تم تبليغكم إلكترونياً بضرورة المراجعة.</p> <p>الفقرة 3 من م 34 من نظام التنفيذ</p>	<p>96 في حال تقديم طلب تنفيذ هل يلزم مراجعة المحكمة ؟</p>
<p>الأصل نظامية التوقيع على بياض وهذا يعتبر تخويلاً من الساحب للمستفيد بتعبئتها .</p> <p>برقية صاحب السمو الملكي رئيس مجلس الوزراء رقم (8195 / م ب) وتاريخ 13 / 11 / 1427هـ .</p>	<p>97 قمت بتوقيع شيك لأحد المستفيدين دون تعبئة البيانات الشكلية له؟</p>
<p>لا يجوز الحجز على كامل الأجر الوظيفي الذي يتقاضاه الموظف، ويمكن المحجوز عليه من استلام النسبة النظامية المقرره له من الأجر الذي يتقاضاه .</p> <p>الفقرة 4 من م 21 من نظام التنفيذ</p>	<p>98 إيقاف الحساب هل يمنع من استلام الأجر الوظيفي الشهري الذي أتقاضاه؟</p>

التنفيذ



لك الحق في التقدم بدعوى بذلك لدى قاضي الموضوع ويقرر المقتضى الشرعي لذلك.

اللائحة 4 من م 3 من نظام التنفيذ

99 قمت بالتخلف عن سداد قسط من أقساط التمويل البنكي الذي بذمتي فقام المصرف بالتقدم ضدي بسند تنفيذي حل فيه جميع مبلغ التمويل وفوائده؟

لا يحول وجود منازعة تنفيذ أو نزاع في موضوع السند من السير في إجراءات التنفيذ ما لم تقرر الدائرة التي تنظر النزاع وقف التنفيذ.

اللائحة 6 من م 6 من نظام التنفيذ

100 لدي منازعة تنفيذ لدى قاضي الموضوع مبنية على سند تنفيذي يتم تنفيذه في مواجهتي الآن وأرغب بإيقاف التنفيذ؟

إذا انعقدت الولاية المكانية لا يمكن إخراجها منها إلا بإجراء قضائي وعليه يتعذر إتاحة الفرصة للمنفذ ضده باختيار المحكمة التي يرغب بتوحيد طلباته فيها، ولكن يكون للدائرة التي قامت بأول إجراء تنفيذي الإشراف على التنفيذ وتوزيع حصيلته وله أن ينيب قاضي تنفيذ في دائرة أخرى للتنفيذ على المال .

م 4 / م 5 من نظام التنفيذ

101 لدي عدد من طلبات التنفيذ في عدد من محاكم ودوائر التنفيذ في المملكة وأرغب بتوحيدها في محكمة واحدة ؟

الأصل أن تنفيذ حكم الزيارة والحضانة في بلد المزور والمدحون المنصوص عليه في الحكم القضائي .

اللائحة 4 من م 4 من نظام التنفيذ

102 لدي حكم بالزيارة والمزور يسكن بلداً غير البلد الذي أسكن فيه وأريد تنفيذ حكم الزيارة في البلد الذي أسكن فيه ؟

إذا أثبت لدى دائرة التنفيذ (السداد أو التنازل أو الإمهال أو الصلح... إلخ) فإنه يتم رفع الإجراءات إلكترونياً من قبل الدائرة بشكل مباشر لكل من (المنع من السفر وإيقاف الخدمات والحجز على الحسابات والمنع من التوكيل ، والإدراج في سمة، والحبس التنفيذي وغيرها) ويتبقى تنفيذ ذلك إلكترونياً مع الجهة الرابطة.

103 لدي إيقاف خدمات وتم مراجعة المحكمة، وقمت بالسداد يوم الخميس، كم يستغرق رفع إيقاف الخدمات؟



التنفيذ



الشكاوى المتعلقة بالتنفيذ ترسل على البريد الإلكتروني لوكالة الوزارة للتنفيذ:
tanfeez@moj.gov.sa

104 لدي شكوى بخصوص "محكمة تنفيذ"

يمكنك التأكد من صحة الطلب ومضمونه والسند التنفيذي المقدم للمحكمة تفاصيل الطلب كافة من خلال الرابط التالي:
<https://execportal.moj.gov.sa/Request/ExecInquiry>
وإذا كان هناك اعتراض على الطلب فيمكنك مراجعة محكمة التنفيذ المقيد لديها الطلب.

105 وصلتني رسالة قصيرة تفيد بصدور "أمر تنفيذ" ضدي وأعتقد أنه غير صحيح.

الحبس التنفيذي من الإجراءات غير الوجوبية على الدائرة بناءً على المادة (46) من نظام التنفيذ إلا الحالات التي نصت عليها اللائحة التنفيذية لنظام التنفيذ (2/83) بوجوب الحبس التنفيذي.

106 قاضي التنفيذ رافض الأمر بالسجن.

المادة 3 من نظام التنفيذ

إذا كان السائل وكيلًا وليس لديه رخصة محاماة , فإنه لا يمكنه التقدم بأكثر من ثلاثة طلبات في العام الواحد بناءً على نظام المحاماة.

107 رفعت طلب تنفيذ ولكن رفض قبول الطلب لأنه لدي أكثر من طلب , وأنا بعيد عن مكان المحكمة , أرجو إسقاط الطلب ؟

يتولى طالب التنفيذ سداد قيمة الإعلان ابتداءً ويتم الإعلان من قبل مقدم خدمة الإعلان وتحسب قيمة الإعلان من مصروفات التنفيذ.

108 أنا كنت في محكمة التنفيذ وقالوا تصلك بعد عشرين يوماً رسالة لتسديد رسوم الجريدة , السؤال من الذي يعلن أنا أو محكمة التنفيذ ؟



التنفيذ



109	لدي منع من السفر وإيقاف خدمات من محكمة خارج المنطقة، كيف أعرف نوع الشكوى وباقي التفاصيل؟	يمكنك الاطلاع على تفاصيل الطلب ومضمونه والسند التنفيذي المقدم للمحكمة وتفاصيل البيانات كافة من خلال الرابط التالي: https://execportal.moj.gov.sa/Request/ExecInquiry
110	لدي طلب تنفيذ وتم الإعلان بالجريدة وبعدها لم يتم التنفيذ وتمت المراجعة أكثر من مرة ويفيدوني بالمراجعة في يوم آخر، ما الحل؟	الشكاوى المتعلقة بالتنفيذ ترسل على البريد الإلكتروني لوكالة الوزارة للتنفيذ: tanfeez@moj.gov.sa
111	هل إيقاف الخدمات من محكمة التنفيذ يشمل الحسابات البنكية؟	الحسابات البنكية يتم التنفيذ عليها من خلال إصدار أمر حجز بمقدار الدين بناءً على المادة (46).
112	هل المادة (46) يتم تنفيذها آلياً أو يجب على "طالب التنفيذ" مراجعة دائرة التنفيذ؟	إذا تبليغ المنفذ ضده أو أعلن عنه بحسب الحال ولم يسدد المنفذ ضده تصدر الدائرة قرار 46 بعد مضي المدة المقررة نظاماً.
113	أرجو التوضيح بماذا يقصد تقديم السند لأمر الاحتجاج في الغرفة التجارية؟	يقصد به الحصول على ورقة الاحتجاج من الغرفة التجارية.
114	في حال تطبيق المادة 46 من قاضي التنفيذ في مكان تحرير السند، هل يحق لي تحويل المعاملة إلى قاضي التنفيذ الموجود في نفس مدينة سكني؟	بينت المادة الرابعة من نظام التنفيذ الاختصاص المكاني، والأصل عدم تحويل المعاملة إذا كانت المحكمة مختصة.
115	في حال تطبيق قرار المادة 46 من قاضي التنفيذ، هل يحق لرجل الأمن إلقاء القبض؟ أو لابد من إصدار قرار إلقاء القبض ومتى يتم إصداره؟	متى ما أصدر قاضي التنفيذ أمراً بحبس المنفذ ضده، فيحبس من قبل الجهات المختصة.



التنفيذ



يمكنك سداد المبلغ المطالب به من خلال سداد فاتورة سداد الخاصة بالطلب.	تم إيقاف حسابي البنكي بناءً على طلب وزارة العدل لمتعلقات قانونية الآن أدفع المال للشركة أو في وزارة العدل.	116
يحق للبنك التقدم لمحكمة التنفيذ لتنفيذ السند التنفيذي الذي بحوزته، وتتخذ المحكمة الإجراءات المنصوص عليها في نظام التنفيذ.	أنا متعثر في بنك ولا أستطيع السداد، هل يحق للبنك إيقاف خدماتي بدون حكم قضائي؟	117
نصت المادة (46) من نظام التنفيذ على منع المدين المماطل المنفذ ضده من السفر.	هل من حق القاضي إصدار حكم بالمنع من سفر بسبب قرض بنكي على مادة 46 وعند بعض القضاة إيقاف الخدمات لانتشمل المنع من السفر؟	118
يمكنك التقدم بطلب تنفيذ للمحكمة المختصة إلكترونياً من خلال الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل عن طريق الرابط التالي: https://execportal.moj.gov.sa/ExecRequest/Create	صدر لي صك إلزام تسديد مبلغ مالي كيف أقدم طلب تنفيذ؟	119
يمكنك التقدم بطلب تنفيذ للمحكمة المختصة إلكترونياً من خلال الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل عن طريق الرابط التالي: https://execportal.moj.gov.sa/ExecRequest/Create	لدي كمبيالة وليس لدي ترخيص ، هل يمكنني تقديم أوراقها عن طريق التنفيذ؟	120
يمكنك سداد المبلغ المطالب به من خلال سداد فاتورة سداد الخاصة بالطلب.	عندي إيقاف خدمات من وزارة العدل بسبب البنك الأهلي هل يمكنني التسديد من الصراف أو يجب الذهاب إلى المحكمة؟	121



التنفيذ



يمكنك الاطلاع على تفاصيل الطلب ومضمونه والسند التنفيذي المقدم للمحكمة وتفاصيل الطلب كافة من خلال الرابط التالي: https://execportal.moj.gov.sa/Request/ExecInquiry	السلام عليكم كيف أستعلم عن قضية بمحكمة التنفيذ ضد رقم الهوية ؟	122
يمكنك سداد المبلغ المطالب به من خلال سداد فاتورة سداد الخاصة بالطلب.	لدي إيقاف خدمات عن طريق محكمة التنفيذ بالرياض ، وأود التسديد عن طريق المحكمة ، إلا أن المبلغ معي نقداً، والإيقاف عن طريق دائرتين ؟	123
إذا تم السداد لدى محكمة أو دائرة التنفيذ فيتم إنهاء الإجراءات بشكل مباشر، وإذا كان السداد لطالب التنفيذ مباشرة فلا بد من قيام طالب التنفيذ بإنهاء الطلب.	إذا تم السداد خلال الخمسة أيام المهلة من المحكمة ، هل يلزم مراجعة المحكمة؟	124
يمكنك مراجعة الطلب من خلال الموقع لمعرفة السبب.	لدي طلب تنفيذ إلكتروني ، والرد يتم خلال يومي عمل ومضى الآن 9 أيام ؟	125
عن طريق أيقونة إنهاء طلب الموجودة داخل خدمة طلب التنفيذ الإلكتروني... تفضل https://execportal.moj.gov.sa	أرغب في التنازل عن التنفيذ في الموقع كيف أجد هذه الخدمة في الموقع ؟	126
لابد من توافر الشروط الشكلية النظامية للورقة التجارية المشار إليها في نظام الأوراق التجارية لاعتبارها سنداً تنفيذياً.	قدمت طلب تنفيذ وتلقيت رداً بالرفض لأنه لا يوجد تاريخ استحقاق للكمبيالة مع أنني كتبت تاريخ الاستحقاق في مضمون الطلب ووصف الحق ؟	127
إذا تم السداد لدى المحكمة أو دائرة التنفيذ فيتم إنهاء الإجراءات بشكل مباشر.	في حالة إيقاف الخدمات وحضور المدعى عليه ومعه المبلغ المطلوب وغياب المدعي ماهو الإجراء؟	128



التنفيذ



129	هل تختص محاكم التنفيذ بنظر دعوى أتعاب المحاماة ؟	دعوى أتعاب المحاماة تُنظر لدى المحكمة التي نظرت الدعوى الأصلية.
130	صدر بحقي سند تنفيذي فهل بالإمكان تأجيل أو تقسيط المبلغ المستحق علي؟	يمكن إيقاف التنفيذ أو تأجيله أو تقسيطه بموافقة طالب التنفيذ.
131	هناك عقد تقسيط وسند لأمر ضمان في حالة عدم السداد قام صاحب الدين بتقديمه للمحكمة وأخذ حكم بكامل المبلغ بعد إيقاف الخدمات وأمر سجن مع أنني منتظم بالسداد فما الحل مع العلم أنني لم أبلغ مع معرفة المدعي للعنوان وأرقام التواصل ؟	إذا كان السند صحيحاً فعليك مراجعة قاضي التنفيذ لإثبات ما تم سداه لطالب التنفيذ ليتم الخصم من المبلغ الأساسي وكذلك ما يتعلق بعد إبلاغك بالموعد، أما إن كان قد حل المبلغ كلة بسبب التخلف عن سداد قسط واحد فبالإمكان التقدم بدعوى لدى قاضي الموضوع. اللائحة الرابعة من المادة الثالثة من نظام التنفيذ
132	بيانات طالب التنفيذ هل هي بيانات طالب التنفيذ الأصلي أم يجوز أن يكون وكيله؟ يعني هل يلزم إضافة بيانات الأصل أم هل يكفي بوكيله؟	يلزم تسجيل بيانات طالب التنفيذ , وكذلك بيانات الوكيل إن وجد.
133	بالنسبة الموقوفة خدماتهم فإن التعليمات المنصوصة والمتبعة لهم وذلك بأمر محكمة التنفيذ بأن يصرفوا % 67 من إجمالي الراتب ..	عزيزي المستفيد.. يُحجز على ثلث الراتب أو الأجر في الديون كافة وعلى نصف الراتب أو الأجر في دين النفقة خاصة، ولمعرفة المزيد يمكنك الاطلاع على المادة 21 من نظام التنفيذ ولائحتها.
134	وصلت على جوالي رسالة من محكمة التنفيذ بأنه صدرت علي فاتورة بقيمة 350 ريال غير القيمة المضافة 17 ريالاً للنشر لاستكمال تنفيذ النفقة.	عليك تسديد فاتورة الإعلان وسيتم إضافة قيمتها على المنفذ ضده عند سداد المبلغ المستحق.



التنفيذ



135

عزيزي المستفيد
قد حددت المادة الرابعة من نظام التنفيذ
الاختصاص المكاني لقاضي التنفيذ وهو بحسب
الحال.

وللاطلاع على نظام التنفيذ عبر الرابط التالي:

[https://www.moj.gov.sa/ar/
SystemsAndRegulations/Pages/
Regulations.aspx](https://www.moj.gov.sa/ar/SystemsAndRegulations/Pages/Regulations.aspx)

ويسعدنا تواصلك

صدر علي حكم بإيقاف خدمات ومنع
من السفر وإلزامي بسداد قيمة قرض
رغم أنه لم يتم إعلامي بمواعيد
القضية التي رفعت ضدي بمحاكم
الدمام رغم أنني أقيم ببريدة وفور
علمي بالقضية رفعت طلباً من محاكم
بريدة بنفس التاريخ لتحويل القضية
لمكان إقامتي وتم تجاهله

136

عليك مراجعة الدائرة التنفيذية لطلب فاتورة
السداد.

وبإمكانك الحصول على رقم سداد بالاستعلام
عن الطلب من خلال الموقع عبر الرابط التالي:

[https://execportal.moj.gov.sa/Request/
ExecInquiry](https://execportal.moj.gov.sa/Request/ExecInquiry)

كيف يمكن الحصول على رقم سداد
لطالب التنفيذ؟

137

إذا كنت قد أقررت بعدم معرفة عنوان المنفذ
ضده، فستصلك رسالة برقم فاتورة بقيمة
الإعلان قم بسداد المبلغ ليتم الإعلان مباشرة.

حكم لي قاضي المحكمة العامة بإلزام
المدعى عليه بمبلغ من المال في
قضية أجرة عقار ... وقامت محكمة
التنفيذ بإدراج أمر تبليغ في وزارة
الداخلية
سؤالي... متى يتم التبليغ عن طريق
الصحف وكيف أقوم بالسداد؟

138

بينت المادة التاسعة من نظام التنفيذ أنواع
السندات التنفيذية.

وبإمكانك الاطلاع عليها عبر الرابط التالي:

[https://www.moj.gov.sa/ar/
SystemsAndRegulations/Pages/
Regulations.aspx](https://www.moj.gov.sa/ar/SystemsAndRegulations/Pages/Regulations.aspx)

قدمت معاملة للصلح ولم يحضر
المدعى عليه، هل أحصل على خطاب
يفيد عدم حضوره ويكون بمثابة السند
التنفيذي؟



التنفيذ



<p>قم باختيار خدمة (سداد للمدفوعات) ثم أدخل رقم المغوتر 169 ثم أدخل رقم الفاتورة ثم سيظهر بعد ذلك المبلغ المراد سداده قم بالموافقة لسداد المبلغ.</p>	<p>139 وصلتني رقم فاتورة سداد لطلب تنفيذ، كيف أقوم بسدادها؟</p>
<p>إذا تنازل طالب التنفيذ عن جزء من المبلغ فلا بد من إقراره بذلك وسداد المبلغ الذي تم الصلح عليه .</p>	<p>140 طالب التنفيذ خصم لي جزءًا من المبلغ فهل ما زلت مطالبًا بتسديد كامل المبلغ ؟</p>
<p>إذا وصلت رسالة على هاتفك الجوال برقم فاتورة سداد، فبإمكانك سدادها دون الحاجة لمراجعة المحكمة، وإذا كان الطلب قبل تطبيق النظام الجديد فعليك طلب إصدار فاتورة سداد.</p>	<p>141 أنا مُطالب بسداد مبلغ صدر بموجب سند تنفيذي، فهل يتم السداد بالطريقة القديمة «الحضور للمحكمة» أم بالطريقة الجديدة من خلال نظام سداد ؟</p>
<p>بيانات صاحب القضية - طالب التنفيذ - أولاً، ثم بعد ذلك يتم إدخال بيانات الوكيل .</p>	<p>142 عند تقديم طلب تنفيذ إلكتروني هل يتم إدخال بيانات الوكيل أولاً أو بيانات صاحب الطلب ؟</p>
<p>لا يمكن رفع إيقاف الخدمات إلا بعد سداد المبلغ أو موافقة طالب التنفيذ على المهلة أو من قبل الدائرة إذا ترتب عليه ضرر عام أو رأت المصلحة في ذلك. الفقرة (أ) من المادة (46) من نظام التنفيذ</p>	<p>143 لدي إيقاف خدمات بسبب قرض بنكي بمبلغ 140 ألف هل أستطيع رفع الإيقاف عني ؟</p>
<p>المنع من التوكيل يكون في الأموال وما يؤول إليها. الفقرة (2) من المادة (46) من نظام التنفيذ</p>	<p>144 من عليه إيقاف خدمات بسبب قرض هل يستطيع توكيل شخص في معاملات البنوك والسداد؟</p>

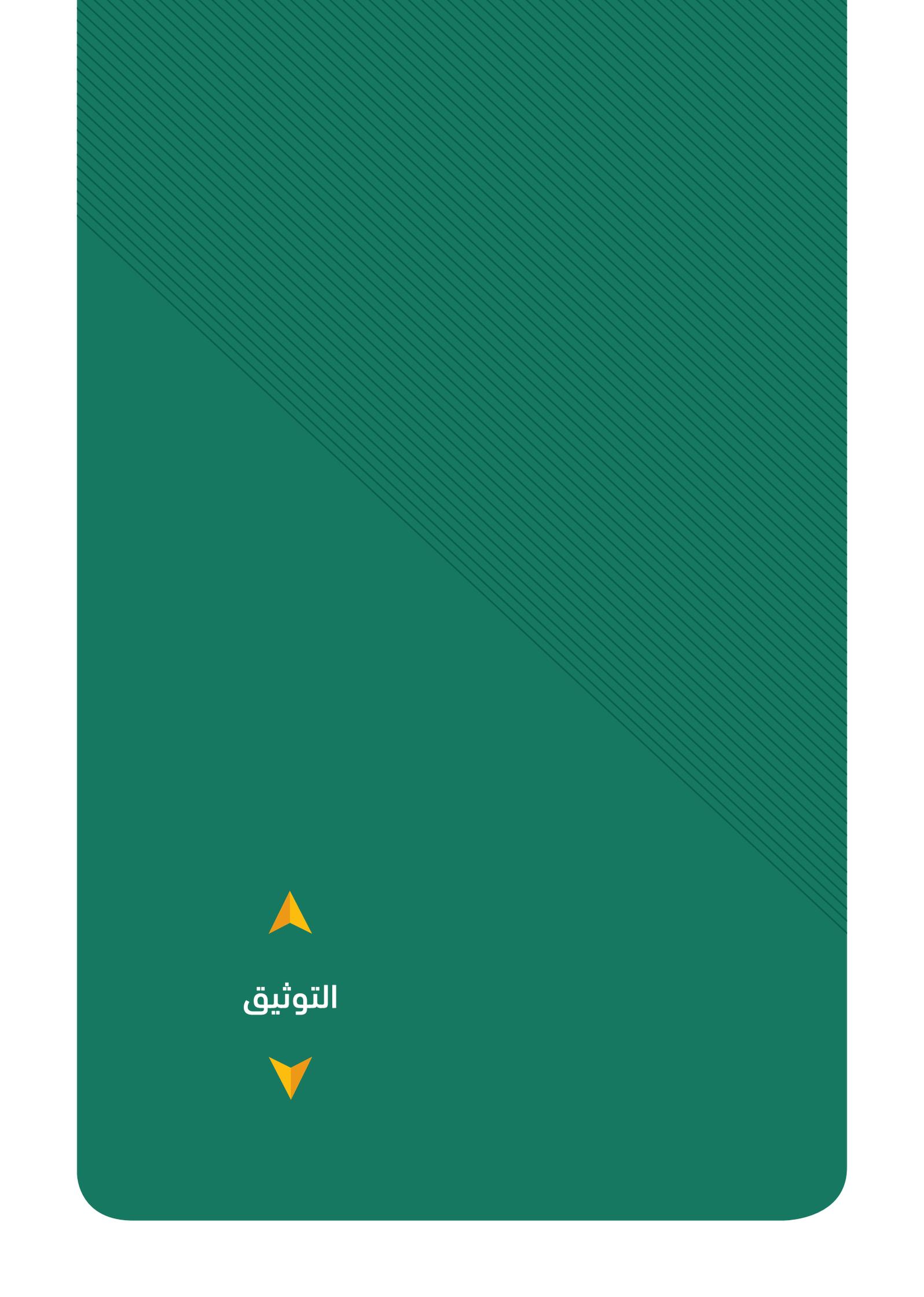


التنفيذ



<p>عليك مراجعة الدائرة القضائية التي أصدرت الحكم لوضع الختم الخاص بالصيغة التنفيذية .</p>	<p>145 لدي حكم تنفيذي بحبس المنفذ ضده لحين السداد ولكون المنفذ ضده في دولة خليجية طلبت التنفيذ هناك وبعد تصديق وزارة العدل والخارجية على الحكم طلبت محكمة ذلك البلد فتم الحكم التنفيذي بالختم الأحمر ما يسمى الصيغة التنفيذية للحكم ؟</p>
<p>للاستعلام عن طلبات التنفيذ فضلاً الدخول على الرابط التالي واختيار الاستعلام برقم الهوية https://execportal.moj.gov.sa/ExecRequest/RequestServices</p>	<p>146 كيف أستعلم عن قضايا التنفيذ التي تخصني ؟</p>
<p>بناءً على المادة 84 من نظام التنفيذ فإنه من الحالات التي لايجوز الحبس التنفيذي إذا ثبت بشهادة الهيئة الطبية المختصة إصابته بمرض لا يتحمل معه الحبس .</p>	<p>147 مريض بورم سرطاني موقفة خدماته وعليه أمر حبس، هل يسجن ؟</p>
<p>تقدم بطلبك لقيادة القوات المشتركة ليتم إحاطته للمحكمة لإجراء اللازم .</p>	<p>148 أنا من المشاركين بعاصفة الحزم، وهويتي منتهية ولم أستطع تجديدها بسبب وجود إيقاف خدمات ؟</p>





التوثيق

التوثيق



<p>لا يجوز ذلك فالتعليمات تمنع منه . المادة 5 من نظام تملك غير السعوديين للعقار أو للاستثمار</p>	<p>149 هل يجوز إفراغ العقار الواقع داخل حدود مدينتي مكة المكرمة و المدينة المنورة للشركات المملوكة لغير السعوديين أو كان أحد الشركاء فيها غير سعودي ؟</p>
<p>وكالة السعودي لغير السعودي داخل المملكة لا بد أن تكون مقصودة في عمل محدد و معين لم يرد فيه منع بتولي غير السعودي له . تعميم 3 / 469 في 30 / 1 / 1380 هـ</p>	<p>150 هل وكالة السعودي لغير السعودي داخل المملكة تكون شاملة لأمر متعددة ؟</p>
<p>لا يصح ذلك . تعميم 150 / 12 / ت في 19 / 8 / 1401 هـ</p>	<p>151 هل يصح توكيل السعودي للأجنبي في استيراد بضائع من الخارج ؟</p>
<p>نعم و الحال ما ذكر يكون التوكيل لدى كتابة العدل . اللائحة 33 / 14 من نظام المرافعات الشرعية</p>	<p>152 هل توثيق أقارير الأخرس الذي يعرف القراءة و الكتابة للتوكيل أو غيره من قبل كتابة العدل ؟</p>
<p>يمنع من إصدار وكالات على قيادة المركبة أو السيارة و ينص في الوكالة على جملة (التصرف في المركبة ((دون قيادتها)) . الدليل الإرشادي لأعمال كتابات العدل الثانية فقرة (ج) من أولاً</p>	<p>153 هل التعليمات تسمح بإصدار وكالات للغير على قيادة مركبة الموكل ؟</p>
<p>إذا كان لديها بصمة مسجلة في الأحوال المدنية فيكتفى بحضورها مع بطاقة الهوية الوطنية و إذا لم يكن كذلك فلا بد من معرف من محارمها أو معرفين من غيرهم.</p>	<p>154 امرأة تحتاج توكيلاً ، ما الإجراءات المطلوبة ؟</p>



التوثيق



<p>نعم, يمكنك عمل وكالة عبر خدمة إصدار وكالة إلكترونية على بوابة ناجز للبنود منخفضة المخاطر على الرابط: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/details.aspx?itemId=29 كما يمكنك الاستفادة من خدمات الموثقين المرخصين من خلال بوابة «الموثق» على الرابط التالي: https://mwathiq.sa</p>	<p>هل يمكن القيام بعمل وكالة وقت الإجازة ؟</p>	<p>155</p>
<p>يمكنك معرفتهم من خلال زيارة بوابة وزارة العدل الإلكترونية على الرابط التالي: https://mwathiq.sa/MowathiqenSearch/MowathiqenSearchIndex</p>	<p>كيف أصل لمعرفة الموثقين وعناوينهم؟</p>	<p>156</p>
<p>الصك بدل المفقود يستخرج من الجهة التي قامت بإصداره، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً للإغائه: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/DeedReplacement.aspx</p>	<p>من أين أستخرج صك بدل مفقود؟</p>	<p>157</p>
<p>لا يحتاج إلى موعد لاستخراج وكالة .</p>	<p>استخراج الوكالة هل يحتاج موعدًا ؟</p>	<p>158</p>
<p>يكتفى بحضورهم مع إحضار بطاقة الهوية الوطنية .</p>	<p>سيقوم إخوتي بتوكيلي ولديهم بطاقة هوية وطنية , هل يحتاجون إلى معرف ؟</p>	<p>159</p>
<p>1 / الحضور إلى كتابة العدل. 2 / إقامة سارية المفعول . 3 / تحديد الإجراءات المراد التوكيل فيها.</p>	<p>أنا وافد وأرغب في استخراج توكيل عام للمحامي عني في جمهورية مصر العربية ماهي الأوراق المطلوبة لذلك الإجراء العاجل؟</p>	<p>160</p>



التوثيق



1 / حضور المتبايعين أو وكلائهم مع إحضار هوياتهم الوطنية.

2 / إحضار صك العقار.

3 / قيمة البيع وتكون بوسيلة دفع مسجلة كالشيك المصدق.

وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل تفادياً لإلغاء الطلب:

<https://realestatereq.moj.gov.sa>

161 ماهي طريقة إفراغ الصك وما الإجراءات؟

يتم التهميش من القاضي مصدر صك الوصية و يتم إرساله لجهة مصدر صك العقار لنقل التهميش على سجله وإعادته للقاضي .

162 بعد إصدار صك وصية يخص عقار هل يتم التهميش على سجل الصك في كتابات العدل مع وجود وصية ؟

يحضر المالك أو وكيله برفقه بيانات الصك ويتم تعبئة الاستمارات المطلوبة لدى كتابة العدل ثم يتم استخراج صك بدل المفقود، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً لإلغائه:

<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/DeedReplacement.aspx>

163 كيف يتم استخراج صك بدل مفقود؟

لا يوجد ما يسمى وكالة بدل فاقد .. بل متى ما فقدت الوكالة تجرى وكالة بدلاً عنها ، ويفضل إلغاء الوكالة المفقودة في مثل هذه الحالة .

164 كيف أستخرج وكالة بدل فاقد ؟

لا، لا يلزم حضور شاهدين لعمل وكالة.

165 هل يلزم حضور شاهدين للوكالة الخاصة؟



التوثيق



166	عقار مرهون يرغب صاحبه بتجزئته؟	أي عقار مرهون يرغب صاحبه بتجزئته فلا بد من موافقة المرتهن على ذلك و موافقة الجهة المختصة على التجزئة .
167	أريد إلغاء وكالة , لكن ليس لدي صورة منها ؟ فهل هناك طريقة إلكترونية لإلغائها؟	يمكنك فسخ الوكالة عن طريق الرقم الموحد 920025888 أو عن طريق الدخول لموقع الوزارة www.moj.gov.sa ثم الدخول على خدمة «الاستعلام عن وكالاتي» ضمن الخدمات الالكترونية ثم إدخال رقم الوكالة ثم اختيار فسخها.
168	كيف أفعل البصمة للاستغناء عن المعرف؟	يمكن ذلك بمراجعة الأحوال المدنية أو عبر أجهزة الخدمة الذاتية.
169	لدي صك حجة استحكام صادر من المحكمة العامة وأرغب باستخراج صك إلكتروني . ماهي الإجراءات؟	الرجاء مراجعة كتابة العدل مصطحباً أصل الصك والهوية الوطنية.
170	كيف أقوم بتسجيل وكالة إلكترونياً؟	يمكنك القيام بذلك عبر الرابط التالي: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=2
171	كيف أستعلم عن حالة وكالة؟ وكيف أتحقق من وكالة؟	يمكنك القيام بذلك عبر الرابط التالي: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=8
172	لدي شكوى على إحدى كتابات العدل؟	يمكنك تقديم شكاوك واعتراضك إلكترونياً عبر رابط بوابة لجنة أخطاء تسجيل الملكية: https://www.mulkia.gov.sa



التوثيق



173	ماهي إجراءات الإفراغ الجزئي للصك الزراعي وماهي المدة المتوقعة للإفراغ ؟	يتم الإفراغ لجزء محدد من العقار الزراعي بعد موافقة وزارتي الزراعة والبلدية وصندوق التنمية الزراعية ومتى ما اكتملت المتطلبات المذكورة فيتم الإفراغ مباشرة .
174	هل يتطلب حجز موعد مسبق لإفراغ صك أرض ؟	لا، لا يتطلب حجز موعد لإفراغ صك أرض، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل تفادياً لإلغاء الطلب: https://realestatereq.moj.gov.sa
175	هل يحق لي شراء منزل باسم امرأة وتسجيله بكتابة العدل دون وكالة منها ؟	لا بد من حضور المتعاقدين أو وكليهما .
176	إذا أردت أن أهدي عقاراً على سبيل الهبة وأسجل العقار باسم من وهبته العقار بكتابة العدل هل يلزم موافقته وحضوره لكتابة العدل ؟	نعم يلزم ذلك.
177	ما هي متطلبات إلغاء الوكالة ؟	يمكن ذلك من خال الدخول على الخدمات الإلكترونية بموقع الوزارة www.moj.gov.sa او الاتصال على رقم 920025888 دون الحاجة لمراجعة كتابات العدل.
178	كيف أتأكد من صحة صك ؟	يمكن التحقق من سريان مفعول الصك من واقع سجل الصك قبل الإفراغ .
179	إذا كنت خارج المملكة وأرغب في التحقق من صحة صك ! كيف أقوم بذلك ؟	تصدر وكالة من الدولة المتواجد فيها و ترسله لوكيلك لينوب عنك في ذلك .



التوثيق



180	كم مدة سريان مفعول الوكالة ؟	الوكالة الإلكترونية عبر نظام «ناجز» مدتها سنة من تاريخ صدورها و أما التي تصدر من كتابة العدل أو الموثق مدتها خمس سنوات ما لم يحدد كل مما سبق بأقل من ذلك .
181	سأتنازل عن عقار باسمي إلى والدي، هل يلزم حضوره معي ؟	نعم، لا بد من حضور الطرفين.
182	هل يلزم أخذ موعد لإفراغ صك أرض؟ وماهي أقرب كتابة عدل لغرب الرياض؟	لا يلزم أخذ موعد .. وتوجد كتابة العدل بغرب الرياض في حي لبن ضمن خرائط مدينة الرياض يمكنكم الاستعانة بها .
183	توفي والدي قبل فترة ، كيف يمكنني معرفة أملاكه العقارية ؟	يمكنك التقدم لكتابة العدل مصطحباً أصل صك حصر الورثة أو صورة مصدقة منه و الهوية الوطنية .
184	كيف يتم تعديل رقم قطعة أرض في الصك ؟	بحضور المالك أو وكيله و ورود المستند النظامي للتعديل إلى جهة إصدار الصك.
185	ماهي شروط بيع عقار الأجنبي بالمملكة ؟	يلزم ورود موافقة الجهة المختصة على ذلك.
186	لدي صك عقار إلكتروني مفقود أريد استخراج بدل فاقد فقط، كم من الوقت يحتاج لاستخراجه؟	يتم استخراج صك بدل المفقود من كتابة العدل فوراً حال اكتمال المتطلبات النظامية، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً لإلغائه: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/DeedReplacement.aspx

التوثيق



187	أرغب بالتنازل لشخص بنصيبي، هل يلزم الذهاب لمقر صدور الصك، وخطاب من الزراعة بتسوية الصك ، وحضور الطرفين ؟	يلزم مراجعة كتابة عدل بلد العقار و إذا كان العقار زراعياً فلا بد من موافقة صندوق التنمية الزراعية على الإفراغ بحضور الطرفان.
188	الكفالات غير مفعلة في كتابة العدل.	الكفالات مفعلة في كتابات العدل الثانية لكن يشترط لها خطاب رسمي من جهة طلب الكفالة يوجه لكتابة العدل الثانية .
189	كم تستغرق المبايعة من وقت ؟	إذا كان الصك إلكترونياً و متطلبات الإفراغ مكتملة فيتم الإفراغ و نقل الملكية فوراً، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل تفادياً لإلغاء الطلب: https://realestatereq.moj.gov.sa
190	تجديد صك قديم هل يتم تجديده في أقرب كتابة عدل بالرياض ؟	تحديث صكوك العقارات يتم في كتابة العدل الأولى شمال الرياض.
191	في حال تغيير الجنسية ولدي عقار باسمي ، ما المطلوب مني في هذه الحالة ؟	خطاب من الجهة المختصة يوجه لكتابة العدل يتضمن تغيير جنسيتك للتهميش بموجبه على صكوك العقارات بعد أخذ إذن الجهات التي يلزم أخذ إذنها .
192	هل هناك دوام مسائي لكتابة العدل الثانية ؟	لا يوجد دوام مسائي وتستطيع الاستفادة من خدمة الوثائقين في الفترة المسائية.
193	والدتي ستوكل خالي على أرض موروثه من أبيهما ، هل بالإمكان عمل الوكالة في كتابة العدل؟ وماهي المستندات المطلوبة؟	نعم بالإمكان ذلك ، و يتطلب حضور الموكلة بهويتها الوطنية و كذلك إحضار بيانات كل من العقار و الوكيل .



التوثيق



194	كيف يمكنني استخراج صك أرض بدل فاقد وهل يلزم حضور صاحب الأرض (ولكون صاحب الأرض من ذوي الاحتياجات الخاصة) هل يمكنني استخراج الصك نيابة عنه بصفته والدي؟	تحديث صكوك العقارات يتم في كتابة العدل الأولى شمال الرياض، وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً لإلغائه: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/DeedReplacement.aspx
195	لدي صك أرض منحة قديم من عام 1423 محدد فيه المساحة والحدود وأريد نقل ملكيتها , هل يجب تجديده قبل البيع؟	لا يلزم تحديثه وإنما يكفي بإدخال الصك في النظام الإلكتروني قبل الإفراغ.
196	إذا كان سعر الأرض أقل من 100 ألف وتم دفعه قبل الإفراغ هل يلزم إحضار شيك مصدق؟	لا, لا يلزم ذلك .
197	فقدت رقم وكالة.. كيف يمكنني الحصول عليه؟ و أريد معرفة جميع الوكالات الصادرة باسمي؟	يمكنك ذلك من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية بموقع الوزارة (الاستعلام عن الوكالات) دون الحاجة لمراجعة كتابة العدل . www.moj.gov.sa
198	ماهي شروط تجديد الوكالة الشرعية , وهل يستلزم حضور الموكلين؟	لا يوجد تجديد للوكالة ويلزم استخراج وكالة جديدة إذا رغب الموكل بحضوره وبيانات الوكيل .
199	كيف يمكن الحصول على معلومات من كتابة العدل الأولى بخصوص الأراضي؟	يلزم تعبئة استمارة من صاحب الشأن أو وكيله و يُدوّن بها هوية المتقدم و يكمل اللازم من المختصين في حينه.
200	كيف يمكنني عمل وكالة لأخي وأنا في التوقيف؟	تتواصل مع إدارة التوقيف وهم يتولون التواصل مع كاتب العدل المختص للحضور لديك.. و إنجاز ما ترغب التوكيل فيه .



التوثيق



<p>1/ حضور المتبايعين أو وكلائهم وهوياتهم الوطنية. 2/ إحضار صك العقار. 3/ قيمة البيع وتكون بوسيلة دفع مسجلة كالشيك المصدق أو غيره . و لا يحتاج لذلك موعد .</p>	<p>201 لدينا معاملة إفراغ صك أرض من ملك ورثة إلى اسم أحد الورثة . ماذا يتطلب؟ وهل يحتاج موعد إفراغ أو تتوجه لأقرب كتابة عدل؟</p>
<p>يكون إفراغ الصك في المنطقة التي يقع فيها العقار وإن لم تستطع الذهاب فيحق لك التوكيل في ذلك .</p>	<p>202 لدي أرض قمت ببيعها على أخي , وهي في منطقة حائل بصك, ونحن في أبها الآن , هل إفراغ الصك يكون في أبها أو حائل ؟</p>
<p>إذا كانت لا تدرك إدراكاً عقلياً فيستخرج لها صك ولاية من محكمة الأحوال الشخصية وبموجبه الولي ينوب عنها فيما ولي عليه.</p>	<p>203 جدتي كبيرة بالسن ومصابة بالزهايمر ونريد عمل توكيل لها, هل يمكن ذلك؟</p>
<p>إذا كان لك حق توكيل الغير في الوكالة الصادرة من موكلك فيمكن ذلك , ويتم تقديم طلب الوكالة عن طريق الخدمات الإلكترونية بموقع الوزارة أو لدى كتابة العدل .</p>	<p>204 عندي وكالة من امرأة... هل أستطيع من خلالها أن أعمل وكالة لشخص آخر... وكيف الطريقة هل هي إلكترونية يمكن عملها من خلال بوابة الوزارة؟</p>
<p>يلزمك مراجعة كتابة العدل أو الأمانة للتأكد من ذلك.</p>	<p>205 أنا لدي صك على أرض وتفاجأت أن هناك من يمتلك صكاً آخر على نفس الأرض ؟</p>
<p>يكون التعريف بها من أحد محارمها الذكور أو معرفين من غيرهم .</p>	<p>206 إذا كانت هناك امرأة ليس لديها بطاقة أحوال هل يمكن التعريف بها بامرأة أخرى وأكثر؟</p>
<p>يلزم لها موافقة على التجزئة من الجهة المختصة وهي وزارتا الزراعة والبلدية إذا كانت الأرض زراعية أو من البلدية إذا كانت الأرض سكنية.</p>	<p>207 ماهي شروط قسمة الأرض نصفين وإخراج صك ملكية لكل وحدة؟</p>



التوثيق



208	هل كتابة العدل الثانية بالرياض تقوم بتحديث اسم الحي على الصك؟	تحديث صكوك العقارات يتم في كتابة العدل الأولى شمال الرياض , أما تعديل اسم الحي في صك العقار فيكون لدى كتابة العدل مصدرة الصك.
209	أرغب الاستفسار عن أوقات العمل في كتابات العدل؟	أوقات عمل كتابات العدل من الساعة الثامنة صباحاً حتى الساعة الثانية والرابع مساءً .
210	ما هي الإجراءات المتبعة في عمل وكالة من أم إلى ابنها لبيع أرض واستلام الشيك؟	يتطلب اختيار أيقونة تسجيل وكالة من موقع الوزارة، ثم توجه الموكلة لكتابة العدل بهويتها إذا كان لها بصمة مفعلة لدى الأحوال المدنية و إلا فمعرف من محارمها أو معرفين من غيرهم .
211	هل يجوز أن يكون الابن معرّفًا لأمه ووكليها في نفس الوقت؟	لا يقبل تعريفه لها و هو الوكيل في ذات الوكالة.
212	هل يلزم شهود عند عمل الوكالة ؟	لا يلزم شهود ويكتفى ببطاقة الهوية الوطنية.
213	تنازل الورثة عن التركة كاملة أو بعض التركة يكون في كتابة العدل الثانية أو الأولى؟	التنازل العام عن الإرث من اختصاص كتابة العدل الثانية .
214	إذا كان صك العقار مرهوناً منذ ثلاثين سنة هل يتم تقسيم التركة أو يلزم إفراغ الصك؟	يمكنك إحضار موافقة من الجهة المرتهنة على إفراغ صك العقار لأحد الورثة أو غيرهم و لا يوجد ما يمنع من ذلك.
215	هل يستطيع الموكل توكيل زوجته و ابنه ؟ أو اختيار واحد منهم فقط.	يرجع ذلك لاختيار الموكل , إن شاء وكلّ أحدهما أو وكلهما معاً.



التوثيق



نعم , يكون ذلك من قبل كتابة العدل في بلد العقار.

216 ماهي الشروط الواجب توفرها لتغيير الصكوك الرقمية ، مثلًا إذا كانت الأرض في جدة وأنا أسكن في الرياض هل يتوجب علي إصداره من كتابة عدل جدة ؟

يكفي لذلك ورود قرار مساحي للقطعتين بخطاب رسمي أما إن كانت القطعتان معلومتا المساحة وضمن مخطط معتمد فيكتفى بنسخة من المخطط لإكمال اللازم .

217 لدي قطعتان أرض بجوار بعضهما، كل قطعة بعقد بيع مستقل مساحتهما كلهما تقريبا ألف . وعملت لهما رسم كروكي واحد وأرغب بالتقدم بطلب صك . ما هو المطلوب لأجل جعلهما في صك واحد.

الصك الذي ينقصه حدود أو أطوال أو مساحة أو غير ذلك فلا بد أن يستكمل قبل الإفراغ.

218 السلام عليكم . هل كتابة العدل تشترط إثبات معالم الأرض عند الإفراغ مع العلم الصك أفرغ مرتين إلكترونياً ؟

التعليمات تمكن السعودي من توكيل غير السعودي خارج السعودية في أشياء محددة جداً حفظاً لحقك.

219 هل بإمكانني عمل وكالة خاصة ببيع عقار بسوريا لشخص سوري ويعيش بسوريا ؟

يمكنك إصدار وكالة إلكترونية لا تستلزم زيارة كتابة العدل عن طريق الرابط التالي :
<https://najiz.moj.gov.sa/v2/Portallnquiries/OnlineAttorney>
و إن لم تكن الصيغ المطلوبة متاحة فيطلب اختيار أيقونة تسجيل وكالة من موقع الوزارة ثم توجه الموكل لكتابة العدل.. و كلتاهما رقميتان دون الحاجة لطباعة الوكالة .

220 أرغب في طباعة وكالة إلكترونية مختومة هل أستطيع القيام بذلك من الموقع أم يجب الذهاب لكتابة عدل ؟

لا بد من حضورهم أو وكيلهم لإجراء اللازم.

221 عند نقل ملكية أرض لأكثر من شخص مشتري هل يلزم حضورهم جميعاً لتكتب بأسمائهم أم يكفي شخص واحد معه صور من هوياتهم ؟



التوثيق



<p>لا بد أن تستكمل النواقص في الصك من الجهات المختصة حتى يتسنى لكتابة العدل تحديث الصك, وطلب الخدمة متاح في موقع الوزارة www.moj.gov.sa</p>	<p>222 لو سمحت خطوات استبدال صك أرض قديم بدون أبعاد وأطوال بجديد ماهي الخطوات؟</p>
<p>لا, لا يلزم, ويمكن فسخها إلكترونياً عن طريق الخدمات الإلكترونية في موقع الوزارة دون الحاجة لمراجعة كتابة العدل. www.moj.gov.sa</p>	<p>223 هل يلزم عمل بلاغ لدى الشرطة عند فقدان الوكالة؟</p>
<p>نعم يلزم حضورهما جميعاً.</p>	<p>224 ماهي إجراءات التنازل عن أرض أو منزل, هل يلزم حضور المُتنازل والمتنازل له معاً؟</p>
<p>يمكنها إصدار وكالة إلكترونية لا تستلزم زيارة كتابة العدل عن طريق الرابط التالي : https://najiz.moj.gov.sa/v2/Portallnquiries/OnlineAttorney و إن لم تكن الصيغ المطلوبة متاحة فينتطلب اختيار أيقونة تسجيل وكالة من موقع الوزارة, ثم توجه الموكلة لكتابة العدل بهويتها إن كان لها بصمة مفعلة لدى الأحوال المدنية و إلا فمعرف من محارمها أو معرفين من غيرهم .</p>	<p>225 أريد المراجعة لأخذ وكالة من الوالدة, ما المتطلبات وهل يلزم مُعرفين؟</p>
<p>عليك مراجعة كتابة العدل لطلب تحديث الصك اليدوي إلى إلكتروني, وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً لإلغائه: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/OldDeed_Update.aspx</p>	<p>226 عندي صك تملك شقة قديم بخط اليد ولما أتيت أسجل بحساب المواطن طلب رقم الصك الذي هو 12 رقم مع أن الصك المكتوب فيه فقط 4 أرقام في خانة رقم الصك . كيف أعرف رقم الصك المكون من 12 رقم وشكراً لكم.</p>



التوثيق



نعم .. عن طريق السفارة السعودية أو كتاب العدل في بلد إقامتك ثم تصديقها قبل إرسالها.

227 هل يمكن استخراج وكالة والموكل خارج المملكة ؟ عن طريق الموقع أو السفارة أو ملحقية ؟

لا بد من اكتمال معلومات الصك قبل تحديثه وسيبين لك ذلك الموظف المختص في كتابة العدل.. و يختلف الوقت المطلوب حسب اكتمال معلومات الصك, وسيتم تقديم الخدمة في أسرع وقت ممكن, وبالإمكان تقديم الطلب إلكترونياً من خلال الرابط التالي ومن ثم مراجعة كاتب العدل الموضح بياناته في الطلب خلال 5 أيام عمل عند وصول رسالة بإنجاز الطلب تفادياً لإلغائه:

228 ماهي شروط تحديث الصك إلى صك إلكتروني ؟ وكم يستغرق من الوقت ؟

https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/OldDeed_Update.aspx

إذا كان من ضمن الورثة قاصر فيلزم إذن محكمة الأحوال الشخصية.

229 نحن ورثة نريد قسمة التركة قسمة تراضي ومن ضمن الورثة قاصر, هل نتوجه لكتابة العدل؟

إذا كانت المساحة أقل من عشرة آلاف متر و الصك وفق النظام الشامل فالإفراغ في جميع فروع كتابات العدل الأولى و بدون موعد أما إذا كان غير ذلك فيتم مراجعة كتابة العدل الأولى بشمال الرياض .

230 عندي وكالة لبيع أرض, في أي فرع من فروع كتابات العدل بالرياض يكون البيع ؟ وهل يجب أخذ موعد؟

إذا كان هناك عقارات و يرغب إفراغها فيقوم بالتوجه لكتابة العدل الأولى في بلد العقار لخدمته .

231 أين يذهب من يريد تقسيم أملاكه بين أولاده ؟

تنوب عن الوالد فيما وُكِّلت فيه ضمن الوكالة و ما لم يذكر فيها فلا يحق لك النيابة عنه فيه .

232 إذا كان لدي وكالة عامة من الوالد هل أقوم بالإجراءات بالنيابة عنه ؟

التوثيق



233	هل يمكن فرز ثلاثة أراضٍ موجودة بصك واحد ؟	يمكنك فرز كل قطعة في صك مستقل و يتطلب نسخة من المخطط المعتمد أو إفادة من البلدية بحدود و أطوال و مساحة كل قطعة على حدة بشرط أن تكون ضمن مخطط معتمد .
234	كيف يتم تحويل صك أرض إلى صك فيلا وشكراً ؟	إثبات البناء على الصك عن طريق المحكمة .. مالم يكن وقت إفراغ العقار للغير فعن طريق كتابة العدل بناءً على معاملة واردة بذلك من البلدية .
235	وكالة تضم شخصين وتوفى أحدهما هل تبطل الوكالة ويجب إعادة التوكيل للشخص الحي بوكالة مستقلة ؟	الأصل أن الوكالة تنفسخ شرعاً عن المتوفى و سارية في حق غيره .
236	هل يمكن إصدار وكالة شرعية من زوجة سعودية لزوجها المقيم بغرض شراء سيارة باسمها من كتابة العدل ؟	نعم يمكن ذلك على أن تكون الإقامة سارية المفعول و نوع السيارة محدد و بشرط أن تكون من غير قيادة السيارة .
237	هل بإمكانكم الحضور للمنزل لعمل وكالة لامرأة كبيرة في السن ومقعدة ولديها ظروف صحية متعبة ؟	يمكن ذلك عن طريق وحدة كتابات العدل المتنقلة بعد تقديم طلب إلكتروني عبر الصفحة التالية : https://www.moj.gov.sa/ar/Ministry/Notary/Pages/MPN.aspx
238	شخص لديه عمارة سكنية مرهونة للصندوق العقاري ، يرغب في تقسيم الشقق على أولاده وتسجيل كل شقة باسم ولد .. هل النظام يسمح بذلك ؟	لا بد من إذن الصندوق على الإفراغ.. و الموافقة على التجزئة عن طريق وزارة الإسكان.
239	هل يستطيع حامل تأشيرة الزيارة إصدار وكالة من كتابة العدل أم يجب أن يكون لديه هوية مقيم ؟	نعم يمكنه استخراج وكالة شرعية من كتابة العدل بشرط أن تكون التأشيرة سارية المفعول.

التوثيق



<p>أخي الكريم .. حجة الاستحكام تعتبر صكاً .. وإذا تأكدت من اكتمال إجراءات استخراجها عن طريق المحكمة العامة في بلد العقار يمكنك تحديثه عن طريق كتابة عدل بلد العقار .</p>	<p>240 اشتريت قطعة أرض لم يكن عليها صك، فقط حجة استحكام وأريد أن أستخرج على قطعة الأرض صكاً ؟</p>
<p>إذا كان منصوص لك في صك الولاية بحق التوكيل فيمكنك التوكيل فيما نص عليه في صك الولاية .</p>	<p>241 أنا أملك صك ولي على والدتي هل باستطاعتي توكيل أخي الآخر للقيام ببعض المراجعات الحكومية ؟</p>
<p>الصك الإلكتروني هو الصك الذي يلي عملية إدخال الصك في النظام الشامل أما الصك اليدوي فهو الصك الذي صدر قبل تفعيل النظام الشامل في كتابة العدل .</p>	<p>242 ما الفرق بين الصك الإلكتروني والعادي ؟</p>
<p>لا يلزم لإصدار الوكالة الثانية فسخ الوكالة الأولى.</p>	<p>243 قمت بتوكيل شخص والآن سأؤكل شخصاً آخر نفس الوكالة هل يلزم فسخ الوكالة الأولى ؟</p>
<p>لا بد من حضورك لتوقيعك على ضبط الوكالة .. و يمكنك إصدار الوكالة من السفارة السعودية أو كتاب العدل في بلد إقامتك ثم تصديقها قبل إرسالها للوكيل .</p>	<p>244 قمت بتوكيل شخص عن طريق أيقونة تسجيل وكالة ضمن الخدمات الإلكترونية على موقع الوزارة . هل يلزم حضوري لاستلام التوكيل. خصوصاً أنني متواجد خارج المملكة و لا أستطيع الحضور ؟</p>
<p>يمكنك إصدار وكالة إلكترونية لا تستلزم زيارة كتابة العدل عن طريق الرابط التالي : https://najiz.moj.gov.sa/v2/Portallnquiries/OnlineAttorney و إن لم تكن الصيغ المطلوبة متاحة فينتطلب اختيار أيقونة تسجيل وكالة من موقع الوزارة ثم توجه الموكل فقط لكتابة العدل مع الاكتفاء بمعلومات الوكالة المرسله لحوال الوكيل والموكل.</p>	<p>245 نغذت وكالة لشخص وأرغب في الحصول على نسخة مطبوعة، كيف يتم ذلك وهل يلزم حضور الوكيل والموكل ؟</p>



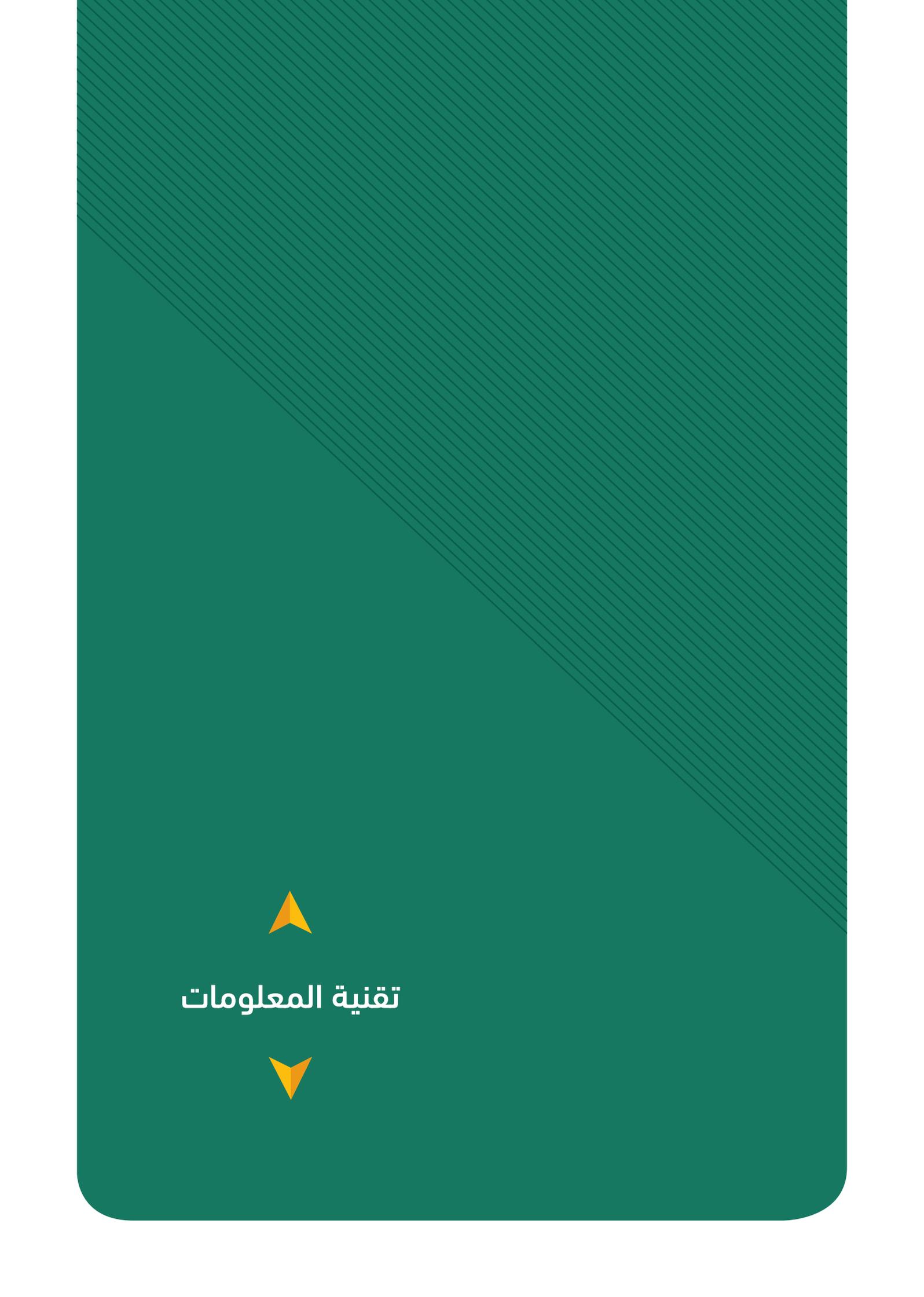
التوثيق



246 أريد التنازل بنصيبي من شركة والدي ، بإمكانك إثبات ذلك لدى كتابة العدل الثانية .

247 هل بالإمكان تسجيل عقار باسمين؟ نعم بالإمكان تسجيل الصك باسمين ويسمى صك مشاع.





تقنية المعلومات



تقنية المعلومات



<p>فضلا الدخول على الرابط التالي واختيار إثبات حضانة، وتعبئة النموذج وتتقدم برقم الطلب إلى الدوائر الإنهائية بمحكمة الأحوال الشخصية https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx</p>	<p>أريد عمل إثبات حضانة لم أجدھا في الموقع ؟</p>	<p>248</p>
<p>نصت التعليمات على أنه لا يمكن تقديم صحيفة الدعوى إلا برقم الهوية للمدعى عليه.</p>	<p>أرغب برفع دعوى مالية ولكن الموقع يلزمني برقم هوية المدعى عليه ؟</p>	<p>249</p>
<p>فضلا الدخول على الرابط التالي وتعبئة البيانات وبعدها ستظهر لك خدمة تقديم الاعتراض https://nagazcourtsportal.moj.gov.sa/NewRequest/CheckIfRequestsAllowed</p>	<p>أرغب في تقديم اعتراض على حكم وطلب مني القاضي إدخاله في الموقع ، كيف الطريقة ؟</p>	<p>250</p>
<p>يمكنك معرفة الموقع عن طريق خدمة فرائط المحاكم من خلال الرابط التالي: https://www.moj.gov.sa/ar/Ministry/Courts/CourtsMap/Pages/default.aspx</p>	<p>أرغب في معرفة موقع محكمة التنفيذ بالرياض ؟</p>	<p>251</p>
<p>لتقديم دعوى مروية فضلا الدخول على الرابط التالي واختيار التصنيف دعوى مروية والمحكمة العامة بالرياض وتعبئة البيانات وفي نهاية الطلب ستظهر لك تذكرة المراجعة https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Lawsuit.aspx</p>	<p>طلب مني المرور تقديم دعوى مروية في المحكمة العامة بالرياض وإحضار تذكرة المراجعة، ما الطريقة ؟</p>	<p>252</p>
<p>فضلا الدخول على الرابط التالي واختيار عقد زواج، وتعبئة النموذج وتتقدم برقم الطلب إلى الدوائر الإنهائية بمحكمة الأحوال الشخصية https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx</p>	<p>أنا مقيم وأرغب في عقد قراني في المحكمة كيف الطريقة ؟</p>	<p>253</p>



تقنية المعلومات



<p>فضلاً الدخول على الرابط التالي واختيار إثبات طلاق ، وتعبئة النموذج وتتقدم برقم الطلب إلى الدوائر الإنهائية بمحكمة الأحوال الشخصية ويلزم حضور المطلق وعقد النكاح https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx</p>	<p>254 كيف أقوم باستخراج إثبات الطلاق ؟</p>
<p>يمكنك الاستعلام عن الطلب من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة الاستعلام عن معاملة عبر الرابط التالي : https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/SelectCom.aspx وفي حال استمرار المشكلة بإمكانك التواصل مع موظفي الدعم الفني للبوابة 0112949929 أو 0112948857 أو من خلال الإيميل e-portal@moj.gov.sa</p>	<p>255 لم أتمكن من فتح الطلب لصحيفة الدعوى أو طلب التنفيذ تم تقديمه مسبقاً .</p>
<p>فضلاً استخدام رقم القيد في خدمة الاستعلام عن معاملة https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/SelectCom.aspx (وللحصول عليه بإمكانك التواصل مع المحكمة -سنترال الوزارة (0114057777)</p>	<p>256 في خدمة الاستعلام عن معاملة لا تظهر نتائج.</p>
<p>فضلاً التواصل مع إدارة المحاماة على الإيميل التالي : mohamah@moj.gov.sa</p>	<p>257 في خدمة الاستعلام عن المحامين المعتمدين لم يتم إدراج أسماء بعض المحامين في القائمة على بوابة الوزارة.</p>
<p>تاريخ الميلاد للمدعى عليه غير إلزامي، فقط اسم المدعى عليه إلزامي.</p>	<p>258 عند تقديم صحيفة الدعوى الإلكترونية وتعبئة البيانات يتطلب كتابة تاريخ ميلاد المدعى عليه وأنا لا أعرفه ما هو العمل ؟</p>



تقنية المعلومات



تقديم الدعوى التجارية من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار نظام القضاء التجاري عبر الرابط التالي :
<https://www.moj.gov.sa/bog/EServices/Pages/default.aspx>

هل تشمل خدمة صحيفة الدعوى الإلكترونية تقديم الدعوى التجارية عبر موقع وزارة العدل؟

259

بعد الدخول على الخدمات الإلكترونية يتم اختيار نظام القضاء التجاري على الرابط التالي :
<https://www.moj.gov.sa/bog/EServices/Pages/default.aspx>

كيف يتم رفع دعوى أمام المحكمة التجارية إلكترونياً؟

260

المقصد هو إرفاق صورة الإشعار الرسمي للعنوان الوطني من (واصل) والذي يمكنك الحصول عليه من خلال الدخول على بوابة البريد السعودي وطباعته.

ما معنى صورة العنوان الوطني عند تقديم صحيفة دعوى إلكترونياً؟

261

يمكنك إسقاط طلب التنفيذ من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة طلب التنفيذ الإلكتروني ثم اختيار إنهاء طلب .
<https://execportal.moj.gov.sa/ExecRequest/RequestServices>

كيف يتم إسقاط طلب تنفيذ؟

262

الدخول على الخدمات الإلكترونية، ومن ثم اختيار خدمة تسجيل وكالة وتعبئة المتطلبات، ثم التوجه برقم الطلب لأقرب كتابة عدل. يمكنك تسجيل الوكالة من خلال الرابط التالي:
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=2>

ما هي طريقة عمل وكالة لشخص لنقل ملكية سيارة؟

263

بعد الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تقديم طلب للدوائر الإنهاءية يتم تعبئة نموذج إثبات إعالة والتوجه به للمحكمة
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx>

ما هي إجراءات استخراج مك إعالة للوالدين؟

264



تقنية المعلومات



265	كيف أقوم بتسجيل وكالة إلكترونياً ؟	من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تسجيل وكالة https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=2
266	كيف أستعلم عن حالة وكالة؟ كيف أتتق من وكالة؟	من خلال الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تحقق من وكالة https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=8
267	كيف يتم تقديم شكوى بخصوص أحد كتابات العدل؟	يمكنك من خلال خدمة الاعتراض على أخطاء تسجيل الملكية https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Details.aspx?itemId=21
268	كيف أحصل على آخر إحصائية لمعدل الطلاق في المملكة العربية السعودية؟	بعد الدخول على بوابة وزارة العدل يتم اختيار البيانات المفتوحة وبعد ذلك يتم اختيار التقرير البياني الشهري https://www.moj.gov.sa/ar/OpenData/Pages/MonthlyReport.aspx
269	ما هي طريقة طباعة إشعار مراجعة عن طريق الموقع أو حجز موعد ؟	في نهاية طلب صحيفة الدعوى يظهر إشعار المراجعة وبإمكانك طباعته.
270	عملت وكالة إلكترونية، هل يلزم حضوري أم لا؟	يلزم حضورك ، للتحقق من الهوية .
271	كيف أستخرج صك ولاية على قاصر ؟	بعد الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تقديم طلب للدوائر الإنهائية يتم تعبئة النموذج المطلوب والتوجه به للمحكمة من خلال الرابط التالي : https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx



تقنية المعلومات



272	ماهي طريقة تقديم تذكرة مراجعة للدوائر المرورية في المحكمة ؟	يتم تقديم طلب صحيفة دعوى ، وفي نهاية الطلب ستظهر لك تذكرة المراجعة . https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Lawsuit.aspx
273	أواجه مشكلة في أحد الخدمات الإلكترونية!	فضلاً إرسال صورة بالمشكلة موضح فيها رقم الطلب على إيميل البوابة والخدمات الإلكترونية: e-portal@moj.gov.sa
274	ممکن رقم هاتف الوزارة ؟	رقم سنترال الوزارة 0114057777
275	هل يلزم تسجيل حساب جديد لأرفع قضية تجارية إلكترونياً ؟	نعم .
276	إذا تقدمت على تعبئة صحيفة دعوى يحصل عدم الدخول على موقع تحديد الخريطة نهائياً ؟	فضلاً تغيير المتصفح. علماً بأنه يغني عن ذلك تعبئة الحقول الخاصة بالدولة - المنطقة - المدينة - الحي - الشارع - رقم العقار - رقم الوحدة .
277	صدر لي صك إلزام تسديد مبلغ مالي ، ما هي طريقة التسجيل بالنظام ؟	عزيزي المستفيد عليك إدخال كامل البيانات الخاصة بك وبالمنفذ ضده عن طريق خدمة تقديم طلب تنفيذ من خلال الرابط التالي: https://execportal.moj.gov.sa/
278	ما المقصود بصفة الموكل وصفة الوكيل ؟	صفة الموكل - الشخص الذي سيصدر الوكالة - عن نفسه أو بصفته وكيلاً عن شخص آخر . صفة الوكيل - الشخص الذي سيتم إصدار الوكالة له .



تقنية المعلومات



بإمكانك الدخول على خدمة الاستعلام عن بيانات قضية، ثم تقوم بإدخال رقم القضية أو رقم المعاملة للاستعلام عن القضية.
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/QueryCase.aspx>

279 كيف يتم الاستعلام عن مسار القضية؟

عن طريق خدمة الاستعلام عن بيانات معاملة، فضل الرابط:
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/SelectCom.aspx>

280 كيفية الاستعلام عن بيانات القضايا برقم المعاملة؟

يمكنك التنازل عن طلب التنفيذ من خلال الدخول على خدمة طلب التنفيذ الإلكتروني واختيار إنهاء طلب .
<https://execportal.moj.gov.sa/ExecRequest/RequestServices>

281 كيفية التنازل عن التنفيذ في الموقع؟

بإمكانك الاستفادة من خدمة تسجيل الوكالة عن طريق :
<https://moj.gov.sa/ar/eServices/Pages//RegWakalah.aspx>
وبرقم الطلب يتم توجيهكم لكتابة العدل لاستخراجها. .

282 هل من الممكن إنشاء وكالة إلكترونية لأخي للمراجعة من أجل المناخ؟ ويكون الموكل فيها أنا وإخوتي؟

بإمكانك متابعة المعاملة من خلال خدمة الاستعلام عن معاملة
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/SelectCom.aspx>
أو من خلال الاستعلام برقم القضية عبر خدمة الاستعلام عن بيانات قضية
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/QueryCase.aspx>

283 كيف يتم الاستعلام عن القضايا ؟



تقنية المعلومات



284	وصلتني رسالة بصدور أمر قضائي، برابط لا يعمل، ما العمل؟	تفاصيل الأمر القضائي تظهر في خدمة الاستعلام عن معاملة https://moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/SelectCom.aspx
285	كيف يتم استخراج مك إعالة للمطلقة؟	بعد الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تقديم طلب للدوائر الإنهائية يتم تعبئة النموذج الخاص بإثبات إعالة من خلال الرابط https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx والتوجه به للمحكمة.
286	هل يوجد في النظام ما يسمى حصر تركة ؟	يوجد في البوابة نموذج لقسمة التركة أو حصر ورثة ولا يوجد نموذج لحصر التركة فضلاً الدخول على الرابط التالي واختيار النموذج المطلوب: https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx
287	كيف يمكن استرجاع طلب حصر ورثة في الموقع لاستكمالها ؟	بإمكانك عمل تعديل على الطلب من خلال الموظف في المحكمة كما بإمكانك أيضاً عمل طلب جديد.
288	أنا سجلت دعوى في الموقع وطبعتها، إلى أي محكمة في الرياض يتم تقديمها؟	يتم تقديمها للمحكمة التي تم اختيارها أثناء تقديم الطلب .
289	كيفية عمل موعد في المحكمة العامة بجدة إلكترونياً ؟	لا يوجد موعد إلكتروني، يتم تقديم صحيفة الدعوى إلكترونياً والتوجه بها للمحكمة.
290	هل تتطلب محكمة الدوائر الحقوقية بالرياض صحيفة دعوى ؟ لأن الموقع الإلكتروني لا توجد فيه هذه المحكمة؟	بعد اختيار تصنيف الدعوى يتم اختيار المحكمة العامة بالرياض وفي نهاية الطلب ستظهر لك الدوائر الجزئية ، بإمكانك اختيارها.



تقنية المعلومات



بالإمكان توكيل أكثر من شخص .

291 هل يستطيع الموكل توكيل 2 من أولاده أم يلزم واحداً فقط ؟

نعم ، تكون بيانات طالب التنفيذ الفعلي، وإذا كان هناك شخص وكيل تضاف بياناته في الحقول الخاصة بالوكيل.

292 بيانات طالب التنفيذ هل هي بيانات طالب التنفيذ الأصلي أم يجوز أن يكون وكيله ؟
يعني هل يلزم إضافة بيانات الأصلي أم هل يكفي بوكيله ؟

بعد الدخول على الخدمات الإلكترونية واختيار خدمة تقديم طلب للدوائر الإنهائية يتم تعبئة النموذج الخاص بإثبات إعالة من خلال الرابط :
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/Enhaat.aspx>

293 صك الإعالة هل يحتاج موعداً؟ وماهي شروطه؟

والتوجه به للمحكمة.





المحاسبة





المحاماة



<p>إلزام المتدربين بمكاتب المحاماة بحضور دورة تأهيلية مقدمة أو معتمدة من مركز التدريب العدلي لاتقل عن مائة ساعة تدريبية، ويعد المركز برامج تأهيلية وتدريبية مقدمة للمحامين المتدربين، بعضها تحت التنفيذ في عدد من مدن المملكة.</p>	<p>هل سيتم عقد دورات تدريبية للمتدربين في مناطق المملكة ؟</p> <p>294</p>
<p>لا زال العمل يتم من خلال النظام الداخلي للإدارة العامة للمحاماة لمعالجة أي جانب قصور تمهيداً لإطلاقه رسمياً من خلال الموقع الرسمي للوزارة.</p>	<p>هل أستطيع التقدم بطلب قيد كمحامي إلكترونياً؟</p> <p>295</p>
<p>المتدرب يتراجع بعدد لالمحدود من القضايا بالوكالة عن المحامي الذي يتدرب عنده.</p>	<p>هل يحق للمتدرب التراجع بأكثر من ثلاث قضايا ؟</p> <p>296</p>
<p>بالإمكان التواصل مع الإدارة العامة للمحاماة بمبنى مشروع الملك عبدالله لتطوير مرفق القضاء حي الضباط طريق الملك عبدالعزيز بجوار فندق راديسون بلو أو من خلال الاتصال بالسنترال 0112924083 / 0112924108 أو 0112924078 تحويلة رقم 1760/1755 أو التواصل على الإيميل التالي: mohamah@moj.gov.sa</p>	<p>ماهي ألية التواصل مع الإدارة العامة للمحاماة ؟</p> <p>297</p>
<p>المتهم في الجرائم الكبيرة فقط وغير القادر على دفع أتعاب المحاماة تتحمل الدولة نفقات المحاماة عنه وفق أحكام النظام .</p>	<p>هل يستطيع المتهم في الجرائم الكبيرة توكيل محامٍ وتتكفل الدولة بنفقات المحامي ؟</p> <p>298</p>
<p>يجب أن يكون التخصص في الشريعة أو القانون للحصول على الترخيص.</p>	<p>أحمل بكالوريوس علوم أمنية، هل يحق لي الحصول على رخصة المحاماة؟</p> <p>299</p>



المحاماة



<p>يمكن للمحامي المتدرب التقدم على رخصة التوثيق ويشترط حصوله على الترخيص أن يجتاز دورة تدريبية لمدة لا تقل عن شهر تحت إشراف الوزارة.</p>	<p>300 هل يستطيع المحامي المتدرب التقديم على رخصة موثق؟</p>
<p>للتدريب في مكتب محاماة يلزم أن يكون المؤهل شريعة أو قانوناً ويتقدم بعقد تدريب وتقييده في إدارة المحاماة.</p>	<p>301 ماهي شروط قبول مكتب المحاماة رغم أن تخصصي قانون ومعدلي عال هل يجب الحصول على دورات كي أقبل في المكاتب؟</p>
<p>يتم قبول شهادة البكالوريوس لمطابقتها مع العلم أن التخصصات المطلوبة (شريعة - قانون - حقوق - أنظمة).</p>	<p>302 لدي بكالوريوس شريعة وماجستير دراسات إسلامية من كلية الشريعة، هل يتم قبول شهادة الماجستير في التقديم؟</p>
<p>نقل القيد يتم بإحضار إخلاء طرف من المحامي السابق وتقرير بأعماله خلال الفترة الماضية وعقد تدريب جديد مع المحامي الجديد.</p>	<p>303 كيف يتم نقل قيد المتدرب من محام إلى محام آخر؟</p>
<p>يمكن التجديد قبل ثلاثة أشهر من الانتهاء. المادة 7/11 من نظام المحاماة</p>	<p>304 ماهي المدة التي يتم فيها التقدم بتجديد رخصة المحاماة؟</p>
<p>لا تقبل أي شهادة في الدبلوم كمؤهل علمي للقيد بجدول المحامين الممارسين إلا شهادة الدبلوم العالي في دراسات الأنظمة من معهد الإدارة العامة فقط وبكالوريوس القانون والشريعة من الجامعات.</p>	<p>305 ماهي شهادة الدبلوم التي تُقبل للتقدم بها على رخصة محامي؟</p>



المحاماة



<p>يشترط للحصول على رخصة المحاماة أن يكون المتقدم حاصلًا على شهادة البكالوريوس في الشريعة أو الأنظمة (الحقوق أو القانون) وذلك وفق أحكام نظام المحاماة والخبرة ثلاث سنوات بعد المؤهل للبكالوريوس وإن كان حاصلًا على الماجستير خبرة سنة واحدة وإن كانت الخبرات ستكون من خلال التدريب بمكتب محاماة يشترط الحصول على دورة تأهيلية لاتقل عن 100 ساعة تدريبية منفذة أو معتمدة من مركز التدريب العدلي.</p>	<p>306 ماهي شروط الحصول على رخصة المحاماة ؟</p>
<p>يجب أن يكمل المتدرب المدة المطلوبة في الخبرات قبل التقدم بطلب القيد في جدول المحامين الممارسين.</p>	<p>307 أنا محامي متدرب وأرغب في طلب القيد ماهي الألية في ذلك ؟</p>
<p>القرار سيتم تطبيقه بحق المتدربين المبرمة عقودهم بعد نفاذه.</p>	<p>308 أنا محامي متدرب وصدر قرار معالي وزير العدل باعتماد 100 ساعة تدريبية على المحامي المتدرب لحصوله على رخصة المحاماة هل يشملني القرار أم لا ؟</p>
<p>برنامج تدريبي وتأهيلي لإعداد المحامين علمياً وعملياً ، ويهدف إلى سد احتياج السوق السعودي من الكوادر الوطنية المؤهلة للعمل في مهنة المحاماة .</p>	<p>309 ما هو برنامج المحاماة؟</p>

المحاماة



310

ما هي المسارات المتاحة في برنامج المحاماة؟

ثلاثة مسارات وهي :

1. مسار الدبلوم المهني:

مدته ثلاث سنوات، لحملة مؤهل البكالوريوس.

- السنة الأولى: دراسة نظرية لمدة فصلين دراسيين بمعدل (16) ساعة في كل فصل بواقع (9) مقررات دراسية لكل فصل.
- السنة الثانية: دورات تدريبية قصيرة تركز على المهارات اللازمة لمهنة المحاماة.
- السنة الثالثة: تطبيق عملي ينفذ في (المحاكم الشرعية - الإدارات القانونية - مكاتب المحاماة)، وفي نهاية البرنامج يحصل المتدرب على شهادة اجتياز البرنامج مع شهادة دبلوم محاماة وشهادات لكل دورة تدريبية يحضرها بعد اجتيازه الاختبار الموحد لجميع المسارات.

2. مسار الدورات القصيرة:

مدته ثلاث سنوات لحملة مؤهل البكالوريوس وستتان لحملة الدبلوم العالي وسنة لحملة الماجستير وهو على مرحلتين :

- المرحلة الأولى: دورات تدريبية قصيرة تركز على المجالات المعرفية والمهارات اللازمة لمهنة المحاماة.
- المرحلة الثانية: تطبيق عملي ينفذ في (المحاكم الشرعية - الإدارات القانونية - مكاتب المحاماة)، وفي نهاية البرنامج يحصل المتدرب على شهادة اجتياز البرنامج مع شهادات لكل دورة تدريبية يحضرها بعد اجتيازه الاختبار الموحد لجميع المسارات.

3. مسار مكاتب المحاماة:

لمؤهل البكالوريوس والدبلوم العالي والماجستير.

- و يشمل المتدربين المقيدون بمكاتب المحاماة ويُقدم لهم مجموعة من الدورات التدريبية القصيرة التي تركز على المجالات المعرفية والمهارات اللازمة لمهنة المحاماة بحيث لا تقل تلك الدورات عن (100) ساعة تدريبية ، وفي نهاية البرنامج يحصل المتدرب على شهادة اجتياز البرنامج مع شهادات لكل دورة تدريبية يحضرها بعد اجتيازه الاختبار الموحد لجميع المسارات.



المحاماة



<p>311 ما هي شروط الالتحاق ببرنامج المحاماة ؟</p> <p>حسب الاشتراطات في نظام المحاماة واللائحة التنفيذية:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. أن يكون سعودياً. 2. حاصل على مؤهل بكالوريوس من جامعة سعودية أو جامعة معترف بها . 3. أن يكون في أحد التخصصات (شريعة - قانون - أنظمة - حقوق) . 	
<p>312 كيف يمكنني الالتحاق ببرنامج المحاماة ؟</p> <p>التسجيل من خلال موقع مركز التدريب العدلي - القبول والتسجيل - برنامج إعداد المحامين المتدربين .</p>	
<p>313 كم مدة برنامج المحاماة ؟</p> <p>تختلف باختلاف المؤهل :</p> <ul style="list-style-type: none"> - البكالوريوس : ثلاث سنوات - دبلوم عال بعد البكالوريوس : سنتين - ماجستير : سنة 	
<p>314 ما هي الفترة التي سيقام فيها الدبلوم مسائية أم صباحية ؟</p> <p>يُقدم الدبلوم في كلتي الفترتين المسائية والصباحية وتفتتح الفترة بحسب أعداد المتقدمين.</p>	
<p>315 هل للمحاميات برنامج مختلف ، أم أن الجميع يلتحق بنفس البرنامج ؟</p> <p>البرنامج موحد، وتدريب مستقل للجنسين .</p>	



المحاماة



يمتاز التدريب في مركز التدريب العدلي بعدة ميزات وهي :

1. الإشراف المباشر من مركز التدريب العدلي بوزارة العدل .
2. تنوع البرامج نظري وعملي وفق منهجية علمية وتدريب احترافي .
3. تنوع بيئات التطبيق في كل من المحاكم والإدارات القانونية ومكاتب المحاماة .
4. توفير بيئة مميزة للتدريب .
5. تنوع المدربين من قضاة ومحامين وأعضاء هيئة التدريس .

316 بماذا يمتاز التدريب في برنامج إعداد المحامين والمحاميات بمركز التدريب العدلي ؟

هنالك توسع في تدريب المحامين والآن التدريب في الرياض وجدة والدمام والقصيم وبإذن الله يشمل جميع مناطق المملكة.

317 هل التدريب في مركز التدريب العدلي بالرياض فقط ؟

بعد إنهاء البرنامج يحصل المتدرب على شهادة اجتياز البرنامج ، ويتواصل المتدرب مع الإدارة العامة للمحاماة لاستيفاء بقية الشروط للحصول على رخصة المحاماة .

318 هل يحصل المتدرب على رخصة مباشرة بعد إنهاء البرنامج التدريبي ؟

المسار المهني : للحصول على شهادة الدبلوم، يؤهل للحصول على رخصة المحاماة ، يهتم بالجانب المعرفي أكثر ، يمتد لمدة ثلاث سنوات، الدراسة هذا العام في مدينة الرياض ، يبدأ من الفصل الأول .

المسار التطبيقي : الدراسة دورات قصيرة ، لا يوجد شهادة دبلوم ، يؤهل للحصول على رخصة المحاماة ويهتم بالجانب المهاري أكثر ، يمتد لمدة ثلاث سنوات ، الدراسة في مدن المملكة، تبدأ من الفصل الثاني .

319 ما الفرق بين المسار المهني والمسار التطبيقي ؟

المحاماة



320	أعمل وأرغب في الالتحاق بالدبلوم ؟	لا يشترط التفرغ للدراسة ويمكنك الالتحاق بالدبلوم في الفترة المسائية هذا العام ، والتفرغ شرط عند الترخيص .
321	لدي بكالوريوس شريعة وماجستير دراسات إسلامية من كلية الشريعة ، هل يتم قبول شهادة الماجستير في التقديم ؟	يتم قبول شهادة البكالوريوس لمطابقتها التخصصات المطلوبة (شريعة - قانون - حقوق - أنظمة) .
322	متى موعد إغلاق التسجيل للدبلوم؟	نهاية شهر محرم الحالي للمسار المهني . نهاية الفصل الأول للمسار التطبيقي .
323	متى يتم الإعلان عن المقبولين وماهي طريقة الإعلان ؟	سيتم إعلان الدفعة الأولى من المقبولين خلال الأسبوع الثالث من شهر محرم الحالي ، من خلال رسالة على الجوال والإيميل بالقبول .
324	أنا من مدينة أخرى وأرغب بالالتحاق بالدبلوم ولكن لا أستطيع القدوم إلى مدينة الرياض ، هل سيتم فتح فروع للمركز ومتى ؟	سيتم التعاقد مع بعض الجامعات في بعض المدن الرئيسية ، ومن المرجح إقامتها بعد سنة من الآن.
325	ما طريقة دفع الرسوم وهل ستكون بشكل شهري ؟	المبلغ يختلف باختلاف شهادة المتقدم بها ، إذا كانت بكالوريوس (4000) لكل فصل ، ماجستير (5750) لكل فصل ، ودكتوراه (8500) لكل فصل .. ورسوم التسجيل ثابتة (1000) ريال .
326	في حال لم أستطع إكمال بقية المدة الزمنية بالمركز لظروف معينة ، هل سيتم إعطائي شهادة خبرة عن المدة التي درستها؟	لكل حالة تقدير يخصها، وفي حال انطباق الشروط الخاصة بمثل هذه الحالات والموافقة سيتم إعطاء شهادة خبرة عن كل سنة (بشكل سنوي) .



المحاضرة



يشترط إشعار المركز في حال التوقف أو الانقطاع عن الدراسة، وإذا انقطع المشارك عن الدراسة لفصل دراسي من دون إشعار المركز يطوى قيده.

327 درست فصلاً واحداً ثم توقفت لأسباب خاصة، هل أستطيع العودة في فصل آخر لاستكمال الدراسة أم يتم طي القيد نهائياً؟



ردود متنوعة



ردود متنوعة



328	أنا متظلم أريد مقابلة وزير العدل، أرغب بالتواصل مع وزير العدل.	يمكنكم التواصل مع مكتب وزير العدل على البريد التالي : minister-office@moj.gov.sa
329	كيف يمكنني الحصول على مجموعة الأحكام القضائية؟ وهل هناك آلية حتى تصل إلى المدينة التي أسكن فيها؟	يمكن الحصول عليها عن طريق مركز البحوث وتدوين الأحكام القضائية ويمكنكم التواصل مع المركز من خلال rc@moj.gov.sa أو حساب المركز في تويتر @rcmoj
330	أنا موظفة في دائرة حكومية كيف يمكنني الحصول على مجموعة الأحكام القضائية؟	بخطاب من عملك موجّه إلى فضيلة مدير مركز البحوث وتدوين الأحكام .
331	بخصوص المواد و البنود والأنظمة كيف يمكنني الاطلاع عليها بالكامل ؟	يمكنك الاطلاع على المواد واللوائح من خلال زيارة بوابة وزارة العدل الإلكترونية ومن ثم اختيار (الأنظمة واللوائح)
332	هل يمكن التقديم على خدمة موثق رغم كوني موظفاً في وزارة العدل؟	من شروط التقديم على التوثيق ألا يكون المتقدم موظفاً حكومياً .



رابعه

الاسم	الجهة
الشيخ نايف فهد الجارالله	رئيس محكمة التنفيذ بحائل
الشيخ خالد إبراهيم العبيدان	مساعد رئيس المحكمة العامة بعنيزة
الشيخ فهد محمد الشهري	مساعد رئيس المحكمة العامة بالطائف
الشيخ أحمد شبيب الشمري	قاضٍ بمحكمة الأحوال الشخصية بالرياض
الشيخ عبدالمحسن عبدالعزيز الجليفي	قاضٍ بالمحكمة التجارية بالرياض
الشيخ سليمان دعفس الدعفس	قاضٍ بالمحكمة العمالية بالرياض
الشيخ عمر سليمان العبيد	قاضٍ بالمحكمة العامة بمكة المكرمة
الشيخ عبدالمجيد علي الفوزان	قاضٍ بالمحكمة التجارية بجدة
الشيخ عبدالرحمن علي المهنا	كاتب عدل بكتابة العدل الأولى بالرياض





الإدارة العامة للإعلام
والاتصال المؤسسي

www.moj.gov.sa

[Twitter](#) [Instagram](#) [Snapchat](#) [LinkedIn](#) [MojKsa](#) [YouTube](#) [Ksamoj](#)

تم بحمد الله